

# Villa de 4 chambres - Callao Salvaje - 9066

Type de propriété	<b>Villa</b>		
Lieu	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Piscine	<b>Piscine privé</b>		
Vues	<b>Vue montage</b>		
Vente	<b>1 690 000 €</b>	Code	<b>9066</b>
Parcelle	<b>530m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>230m<sup>2</sup></b>
Utile	<b>205m<sup>2</sup></b>	Terrasse	<b>300m<sup>2</sup></b>
Parking	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>4</b>	Salles de bain	<b>4</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Nous vous présentons cette incroyable villa à Callao Salvaje, idéale à la fois pour la résidence et la location de vacances. La propriété est construite sur un étage sur un terrain de 530 m<sup>2</sup>, avec un total de 230 m<sup>2</sup> construits. À l'intérieur, vous trouverez une élégante cuisine ouverte entièrement équipée qui communique avec le salon-salle à manger. La villa dispose de 3 chambres doubles, dont 2 avec salle de bain en-suite, la troisième chambre avec salle de bain en-suite, et une quatrième chambre supplémentaire également avec salle de bain en-suite. À l'extérieur, la villa dispose d'une piscine chauffée, d'une zone de détente avec des canapés et d'un espace de relaxation idéal pour profiter du temps. Il y a également une cuisine extérieure et un espace de remise en forme équipé d'une salle de sport, d'un billard et d'une table de ping-pong.

La villa dispose d'un parking pour deux véhicules et d'un système domotique avancé, qui permet de contrôler l'éclairage et la vidéosurveillance à distance, pour plus de confort et de sécurité.

Elle peut être louée pour les vacances, ce qui ouvre la porte à des revenus supplémentaires. IBI : €490/an.

Année de construction : 2023.

Référence Asten Realty : 9066.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une villa de luxe dans un endroit privilégié !



