Penthouse de 4 chambres - Bahía del Duque - Terrazas del Duque - 9080

Type de propriété	**Penthouse**
Lieu	**Bahía del Duque, Adeje**
Résidentiel	**Terrazas del Duque**
Piscine	**Piscine communautaire**
Vues	**Vue montage, Vue mer parcielle**

Vente	**940 000 €**	Code	**9080**
Construit	**272m^2**	Utile	**118m^2**
Terrasse	**130m^2**	Parking	**Oui**
Cuisine	**Indépendante**	Chambres à coucher	**4**
Salles de bain	**2**	Étage	**3**
Mobilier	**Meublé**		

Penthouse dans le complexe Terrazas del Duque II, à quelques mètres des centres commerciaux Plaza del Duque et The Duke Shops et de la plage du Duque. Complexe de haut standing situé dans une zone exclusive de grande qualité, avec piscine chauffée, caméras de vidéosurveillance et réception.
L'appartement est réparti sur deux étages. Au premier étage, il y a 3 chambres à coucher, dont une avec accès à une terrasse de 20 m2, 2 salles de bains, une grande cuisine séparée et équipée, une buanderie pour la machine à laver, un salon avec accès à la terrasse avec vue partielle sur l'océan et les montagnes.
Au premier étage de l'appartement se trouve la quatrième chambre et une grande terrasse de 100 m2 avec chaises longues et douche extérieure. Il y a également un coin barbecue. Sur la terrasse, il y a suffisamment de meubles de jardin pour un repos de qualité. Le long du périmètre de la terrasse, de nombreuses plantes canariennes sont plantées.
L'appartement est climatisé et vendu meublé. En outre, il est livré avec 2 places de parking et 1 salle de stockage.
Il s'agit d'une excellente option d'investissement, car le complexe permet la location de vacances.
Frais de communauté : €200/mois.
IBI : €821/an.
Année de construction : 2003.
Référence Asten Realty : 9080.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com
Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96