

# Penthouse de 3 chambres - Amarilla Golf - Palm Gardens - 9114

Type de propriété	<b>Penthouse</b>		
Lieu	<b>Amarilla Golf, San Miguel de Abona</b>		
Résidentiel	<b>Palm Gardens</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue sur le golf</b>		
Vente	<b>409 000 €</b> <b>439 000 €</b>	Code	<b>9114</b>
Construit	<b>172m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>137m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Balcon	<b>Oui</b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>3</b>
Mobilier	<b>Partiellement meublé</b>		

Ce charmant penthouse est situé dans la communauté Palm Gardens, dans le quartier prestigieux d'Amarilla Golf. La propriété est répartie sur trois étages, tous avec une vue imprenable sur la mer.

Le rez-de-chaussée comprend une cuisine indépendante entièrement équipée, ainsi qu'une petite buanderie. Il y a également un salon-salle à manger lumineux avec accès à un balcon, qui est équipé de stores pour profiter du soleil. Cet étage comprend également une salle de bains supplémentaire.

À l'étage inférieur, il y a trois chambres à coucher avec des armoires encastrées. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un balcon privé, tandis qu'une autre salle de bains complète dessert les deux autres chambres.

L'étage supérieur offre une terrasse sur le toit avec des vues fantastiques sur la mer et le terrain de golf. Cet espace extérieur comprend un gazebo confortable et des auvents pour profiter de l'ombre tout en admirant la vue.

De plus, la propriété comprend un garage privé fermé pouvant accueillir deux voitures. La communauté dispose de 2 piscines et de jardins, parfaits pour profiter du climat ensoleillé de Tenerife.

Année de construction : 2008.

Frais de communauté : €150/mois.

IBI : €500/an.

Référence Asten Realty : 9114.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96



