

# Appartement de 2 chambres - El Médano - Carena Waves - 9130

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Résidentiel	<b>Carena Waves</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue l'intérieur, Vue piscine</b>		
Vente	<b>290 000 €</b>	Code	<b>9130</b>
Construit	<b>78m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>53m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>14m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>2</b>
Salles de bain	<b>2</b>		

Un nouveau développement exclusif dans la ville côtière populaire d'El Médano est maintenant disponible à la vente.

Le développement privé comprendra 59 propriétés, toutes avec terrasses, avec 1, 2 et 3 chambres à coucher conçues pour vous, avec piscine commune et jardins à la fois dans les zones communes et dans les typologies d'appartements au rez-de-chaussée et de penthouses avec solarium.

Cet appartement dispose de 2 chambres, 2 salles de bains et d'une terrasse couverte.

Votre nouvelle maison est également équipée d'une place de parking pour un supplément de €19.000 et d'une salle de stockage pour €5.000 afin de ranger tout ce que vous n'utilisez pas au quotidien.

Pour un maximum de commodité, le programme dispose de boîtes aux lettres intelligentes où vous pouvez récupérer vos commandes en ligne au moment qui vous convient le mieux.

Les accès piétons ont été soigneusement conçus et intégrés à l'architecture du projet. Cette polyvalence fait de ce projet l'option parfaite pour tous, que vous soyez à la recherche d'une maison de vacances, d'un bien d'investissement ou d'une résidence permanente.

Parce que nous savons à quel point vous aimez rentrer chez vous et en profiter, toutes les pièces de la maison sont conçues de manière à ce que vous puissiez ressentir le confort entouré de matériaux de première qualité. Les finitions et les matériaux d'avant-garde font partie de votre maison : pendant que vous vous reposez dans votre chambre avec salle de bains, que vous savourez vos plats préférés dans une cuisine entièrement équipée ou que vous vous rafraîchissez dans la piscine, vous vivrez une expérience basée sur le confort et l'harmonie entre les différents espaces.

Le complexe dispose d'une piscine commune qui vous permettra d'oublier le stress de la vie

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

quotidienne et de profiter de la tranquillité d'une baignade rafraîchissante dans un environnement naturel à l'abri du bruit.

La cuisine est livrée meublée avec un design moderne de meubles hauts et bas de grande capacité en finition blanche et évier avec robinets mélangeurs de marque FRANKE ou similaire. Elle est équipée d'une plaque de cuisson à induction, d'une hotte aspirante, d'un four électrique, d'un micro-ondes intégré et d'un réfrigérateur, tous de marque TEKA ou similaire. Eau chaude avec chauffage aérothermique. Salles de bains avec mitigeurs de marque GROHE, Budgege ou similaire et robinetterie blanche de marque ROCA modèle GAP ou similaire. Pré-installation de l'air conditionné.

Livraison en 2027.

Référence Asten Realty : 9130, 9123, 9128 et 9129.



