

# Appartement de 1 chambre - Torviscas Alto - Altos del Roque - 9135

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Torviscas Alto, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Altos del Roque</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue piscine, Vue rue</b>		
Vente	<b>211 000 €</b>	Code	<b>9135</b>
Construit	<b>50m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>42m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>7m<sup>2</sup></b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>1</b>	Salles de bain	<b>1</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Appartement à vendre dans le complexe Altos del Roque, Torviscas Alto.

Cet appartement d'une chambre à coucher est situé dans le complexe résidentiel Altos del Roque, un endroit parfait pour profiter du confort et de la tranquillité, à seulement 5 minutes en voiture du centre commercial Gran Sur, qui offre un large éventail de restaurants, de cafés, de magasins, de Mercadona et de cinémas. En outre, un nouveau supermarché devrait ouvrir dans le complexe, ce qui augmentera encore la commodité de la vie ici.

Caractéristiques de l'appartement :

Surface habitable de 50 m<sup>2</sup>, répartie dans un salon-salle à manger confortable avec cuisine américaine ouverte, créant un espace idéal pour se détendre ou partager des moments.

1 chambre lumineuse avec vue partielle sur la mer et la rue.

Salle de bain moderne et fonctionnelle.

Terrasse de 7 m<sup>2</sup> donnant sur les piscines et les jardins du complexe, où vous pourrez profiter de l'extérieur et, si vous recherchez plus d'intimité, vous avez la possibilité d'installer un store.

Equipements du complexe :

Piscines et jardins bien entretenus, parfaits pour se détendre et profiter du climat de Tenerife.

Complexe sécurisé avec accès par clé électrique et personnel de sécurité.

La porte d'entrée de la propriété est accessible aux personnes handicapées, ce qui la rend accessible à tous.

Emplacement idéal : En seulement 10 minutes en voiture, vous pouvez être sur la plage et profiter du soleil et de la mer. Grâce à son emplacement stratégique, vous serez proche de tout ce dont vous avez besoin pour la vie quotidienne, mais suffisamment éloigné pour profiter du calme et de la tranquillité.

Frais de communauté : €30/mois.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

IBI (impôt foncier) : €182/an.

Année de construction : 2004.

Pas de place de parking, mais il est facile de se garer dans les environs.

Cet appartement est une option parfaite pour ceux qui recherchent une maison confortable et accueillante avec un excellent rapport qualité-prix. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Torviscas Alto!

Asten Realty ref: 9135.

