

Appartement de 2 chambres - Los Abrigos - Edificio Las Olas - 9156

Type de propriété	Appartement		
Lieu	Los Abrigos, Granadilla de Abona		
Résidentiel	Edificio Las Olas		
Vues	Vue mer partielle, Vue rue		
Vente	227 000 €	Code	9156
Construit	76m²	Utile	66m²
Terrasse	11m²	Parking	Oui
Cuisine	Indépendante	Chambres à coucher	2
Salles de bain	1	Étage	1
Mobilier	Meublé		

Appartement avec grande terrasse et vue sur la mer à Los Abrigos, à 100 mètres de la mer. Découvrez votre nouvelle maison au bord de la mer ! Cet appartement lumineux de deux chambres et une salle de bain, situé dans le village pittoresque de Los Abrigos, vous offre un style de vie tranquille et confortable à quelques pas de l'océan.

Caractéristiques de la propriété :

- Deux chambres lumineuses avec placards, idéales pour un rangement efficace.
- Salle de bain complète avec douche, conçue pour votre confort.
- Cuisine semi-fermée et équipée, avec une fenêtre qui assure une excellente ventilation.
- Grande terrasse de 11 m² avec d'incroyables vues sur la mer, parfaite pour profiter des moments en plein air ou se détendre avec la brise marine.
- Place de parking incluse, garantissant le confort et la sécurité de votre véhicule.
- Immeuble avec ascenseur, facilitant l'accès à tous les niveaux.

Situation idéale :

- À moins de 100 mètres de la mer, cet appartement bénéficie d'un emplacement de choix, à proximité des commodités, des restaurants et du charme de la promenade de Los Abrigos.

Coûts et faits marquants :

- Année de construction : 2003.
- Frais de communauté : €55/mois.
- IBI (impôt foncier) : €175/an.

Cet appartement est parfait comme résidence permanente, résidence secondaire ou investissement dans l'une des zones côtières les plus calmes et les plus recherchées du sud de Ténérife. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Votre nouvelle maison au bord de la mer vous attend !

Référence Asten Realty : 9156.

