

Penthouse de 3 chambres - Callao Salvaje - Esmeralda - 9192

Type de propriété	Penthouse		
Lieu	Callao Salvaje, Adeje		
Résidentiel	Esmeralda		
Vues	Vue mer, Vue panoramique		
Vente	455 000 €	Code	9192
Construit	130m²	Utile	120m²
Terrasse	10m²	Parking	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	3
Salles de bain	2	Étage	2
Mobilier	Meublé		

Magnifique et exclusif appartement de 3 chambres à coucher en deuxième ligne de mer, à Callao Salvaje.

L'appartement dispose de trois chambres lumineuses avec placards et deux salles de bains complètes. Il dispose également d'un salon spacieux intégré à une cuisine ouverte, entièrement équipée d'appareils électroménagers de pointe et de deux terrasses, l'une ouverte et l'autre vitrée, offrant des vues exceptionnelles depuis chacune d'entre elles avec une vue frontale sur l'océan.

Vendu entièrement meublé et prêt à être emménagé. Il est situé au deuxième étage d'un immeuble sans ascenseur, dans un emplacement privilégié face à la mer. Deux places de parking sont incluses.

Une caractéristique unique de cette propriété est qu'elle se compose de deux propriétés voisines qui peuvent être séparées à nouveau en deux appartements indépendants. Cela ouvre des possibilités uniques à la fois pour profiter d'une maison spacieuse et pour faire un investissement intelligent, car vous pouvez le garder comme un seul logement ou le diviser à nouveau pour obtenir deux propriétés indépendantes.

À quelques minutes de marche, vous trouverez toutes les infrastructures nécessaires : magasins, restaurants, bars, transports en commun et plage. En outre, les locations touristiques sont acceptées, ce qui fait de cette propriété une excellente option pour vivre et investir.

Frais de communauté : €120/mois.

IBI : €400/an.

Année de construction : 1987

Référence Asten Realty : 9192.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

