

Entreprise - Playa de Las Américas - 9197

Type de propriété	Entreprise		
Lieu	Playa de Las Américas, Arona		
Vues	Vue rue		
Vente	330 000 € 369 000 €	Code	9197
Construit	115m²	Terrasse	Oui
Cuisine	Indépendante	Chambres à coucher	0
Salles de bain	3	Mobilier	Meublé

Réalisez vos rêves d'entrepreneur avec un local exceptionnel au cœur de Playa de Las Americas ! A vendre un local composé de deux locaux commerciaux interconnectés d'un total de 115 m2. Chacun dispose d'une entrée individuelle et est divisé horizontalement de manière indépendante, équipé en restaurant et est bien plus qu'un lieu de rencontre, c'est une opportunité d'investissement unique et lucrative.

Bénéficiant d'un emplacement de choix au centre de Playa de Las Americas, ce local commercial de plain-pied de 115 m2 dispose non seulement d'une salle à manger accueillante, d'un impressionnant comptoir de bar et d'une cuisine entièrement équipée, mais aussi de 3 salles de bains pour la commodité de vos clients. En outre, il est autorisé à utiliser la terrasse du bâtiment, ce qui ajoute une valeur supplémentaire et un attrait particulier à votre entreprise.

Situé dans l'un des quartiers les plus animés et les plus reconnus de Playa de Las Americas, cet établissement attire une clientèle diverse et multiculturelle qui se rend régulièrement dans le sud de Tenerife. Avec de nombreux touristes et résidents de différentes nationalités, c'est l'endroit idéal pour dynamiser votre activité et faire connaître votre proposition à un public varié et avide de nouvelles expériences.

Cette propriété n'est pas seulement un emplacement commercial, c'est une porte ouverte à la créativité, à l'innovation et au succès pour tout type d'entreprise.

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir ce local commercial à Playa de las Americas et de faire passer votre entreprise au niveau supérieur!

IBI: €750/386/an.

Frais de communauté: €130/71/mois.

Année de construction: 1.986.

Référence Asten Realty: 9197.

