

# Villa de 3 chambres - Torviscas Alto - 9201

Type de propriété	<b>Villa</b>		
Lieu	<b>Torviscas Alto, Adeje</b>		
Piscine	<b>Piscine privé</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montage</b>		
Vente	<b>1 950 000 €</b>	Code	<b>9201</b>
Parcelle	<b>550m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>255m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Jardin	<b>Oui</b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Salles de bain	<b>4</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Vente exclusive d'une villa confortable à El Madroñal avec vue sur la mer.

Villa indépendante, construite en 2009 sur un terrain de 550 m<sup>2</sup>. La propriété est répartie sur 3 niveaux et dispose d'une superficie construite de 255 m<sup>2</sup>.

Le rez-de-chaussée comprend un grand et lumineux salon, une cuisine indépendante avec coin repas et un WC invité. L'ensemble du niveau donne accès à l'extérieur avec une piscine chauffée, un jacuzzi et une grande terrasse ensoleillée offrant une totale intimité et une vue imprenable, où vous pourrez profiter du climat fabuleux de l'île tout au long de l'année.

Un escalier confortable mène à l'étage supérieur, où se trouvent 3 chambres et 2 salles de bains (dont une en suite), toutes avec des placards intégrés. La chambre principale dispose d'un accès à une grande terrasse avec une vue panoramique spectaculaire sur l'océan.

La villa dispose d'un garage fermé pour 3 véhicules au sous-sol. Au même niveau, vous trouverez un sauna.

La propriété est entourée d'un grand jardin tropical avec des arbres fruitiers, ainsi qu'un espace chill-out et barbecue.

L'emplacement excellent dans la zone calme de Costa Adeje, El Madroñal, à proximité des supermarchés, restaurants, des meilleures plages du sud, et avec une excellente connexion à l'autoroute, fait de cette propriété une opportunité d'investissement ou de résidence incomparable.

L'école internationale Costa Adeje se trouve à quelques pas de la propriété.

Année de construction : 2009.

IBI : €700/an.

Référence Asten Realty : 9201.



