

Entreprise - Playa de Las Américas - 9204

Type de propriété	Entreprise		
Lieu	Playa de Las Américas, Arona		
Vente	895 000 €	Code	9204
Construit	192m²	Étage	2

Lineker´s Bar à vendre, un bar emblématique de style britannique situé à Playa de Las Américas, au cœur de Las Verónicas. C'est une excellente opportunité d'acquérir non seulement le local, mais aussi la marque renommée Lineker´s, réputée pour sa solide réputation et son nom bien établi dans l'industrie du divertissement nocturne.

Bien que le bar soit actuellement fermé et non opérationnel, son histoire en tant que l'un des lieux de rencontre les plus populaires de la région en fait un investissement très prometteur. Pendant des années, Lineker´s Bar a été le lieu de prédilection des touristes et des habitants pour profiter de musique live, d'événements sportifs et d'une large sélection de cocktails. Son ambiance britannique et son emplacement privilégié en ont fait un pilier de la vie nocturne de Tenerife.

Situé dans l'un des quartiers les plus animés de Playa de Las Américas, entouré de nombreux bars et discothèques, cet établissement bénéficie d'un flux constant de visiteurs attirés par la vie nocturne dynamique de Las Verónicas. Acquérir cette entreprise offre la possibilité de relancer une marque historique dans un environnement à forte demande.

Si vous êtes intéressé par un investissement dans une entreprise avec une marque établie et un fort potentiel de rentabilité au cœur de la vie nocturne du sud de Tenerife, cette opportunité est à ne pas manquer.

Année de construction : 1986.

Charges de copropriété : €998 / mois.

Taxe foncière (IBI) : €1.745 / an.

Référence Asten Realty : 9204.

