

# Appartement de 2 chambres - El Médano - 9205

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Vues	<b>Vue port, Vue jardin, Vues de la place</b>		
Vente	<b>263 000 €</b>	Code	<b>9205</b>
Construit	<b>86m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>65m<sup>2</sup></b>
Parking	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Americaine</b>
Chambres à coucher	<b>2</b>	Salles de bain	<b>1</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Nous vous présentons ce charmant appartement situé dans la ville d'El Médano, à seulement 200 mètres de la plage et à proximité de tous les services essentiels. D'une superficie de 65 m<sup>2</sup>, cette propriété est située au rez-de-chaussée, ce qui garantit un accès facile et confortable.

L'appartement dispose d'un agencement fonctionnel qui comprend deux chambres douillettes. La cuisine-salle à manger est entièrement équipée d'appareils électroménagers neufs et haut de gamme, ce qui en fait un espace idéal pour cuisiner et prendre des repas en famille. Le salon est lumineux et confortable, idéal pour se détendre après une journée à la plage. Il y a une salle de bains complète avec douche, et la chambre principale spacieuse dispose d'une armoire encastrée pratique, offrant un espace de rangement efficace. La deuxième chambre est tout aussi confortable et polyvalente, idéale pour les invités ou comme bureau. La propriété est dans un état impeccable, ayant été récemment rénovée, assurant une ambiance moderne et agréable. Cet appartement est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison proche de la mer, avec toutes les commodités nécessaires et dans un cadre charmant.

Frais de communauté : €35/mois.

IBI : €143/an.

Convient à la location touristique avec permis de vacances (Vv).

Référence Asten Realty : 9205.

