

# Appartement de 3 chambres sur la Première ligne - San Eugenio Bajo - Villamar - 9227

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>San Eugenio Bajo, Adeje</b>		
Résidentiel	<b>Villamar</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue panoramique sur mer et les îles</b>		
Vente	<b>785 000 €</b>	Code	<b>9227</b>
Construit	<b>124m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>84m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>40m<sup>2</sup></b>	Parking	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>3</b>
Salles de bain	<b>3</b>	Étage	<b>7</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Une propriété spectaculaire située dans le prestigieux Club Villamar à San Eugenio Bajo, en première ligne de mer, dans l'une des zones les plus prisées de Costa Adeje.

Ce spacieux appartement d'angle est situé au septième étage et dispose d'une grande terrasse qui entoure toute la propriété, du côté nord au sud. Il garantit une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée, ainsi qu'une vue panoramique sur l'océan.

Profitez de l'intimité à la fin du couloir commun, loin des autres logements. L'appartement offre un salon beau et lumineux avec une cuisine ouverte, ainsi qu'une cuisine supplémentaire sur la terrasse, idéale pour des barbecues en plein air. La propriété comprend 3 chambres et 3 salles de bain. Deux des chambres sont doubles, et une est individuelle.

Il est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à être habité.

L'appartement comprend le droit de stationner une voiture dans le parking communautaire.

En option, un débarras de 7 m<sup>2</sup> peut être acquis pour un supplément de 7 000 €.

Idéal pour ceux qui recherchent confort, espace et emplacement privilégié dans le sud de Tenerife.

Frais de communauté : 200 €/mois, comprenant l'eau et l'électricité.

Taxe foncière annuelle (IBI) : 500 €/an

Référence Asten Realty - 9227



