Appartement de 2 chambres sur la Première ligne - San Eugenio Bajo - Villamar - 9228

Type de propriété	**Appartement**
Lieu	**San Eugenio Bajo, Adeje**
Résidentiel	**Villamar**
Piscine	**Piscine communautaire**
Vues	**Vue mer, Vue jardin**

Vente	**485 000 €**	Code	**9228**
Construit	**112m^2**	Utile	**90m^2**
Terrasse	**22m^2**	Parking	**Oui**
Cuisine	**Americaine**	Chambres à coucher	**2**
Salles de bain	**1**	Étage	**4**
Mobilier	**Meublé**		

Asten Realty propose cet appartement lumineux et spacieux en première ligne de mer, dans le prestigieux Club Villamar à San Eugenio Bajo, au cœur de Costa Adeje, avec toutes les commodités à proximité et une agréable promenade piétonne le long de la côte.
Cet appartement d'angle est situé au quatrième étage et dispose d'une grande terrasse en L qui longe toute la propriété, offrant une vue latérale sur les jardins de la résidence et une vue frontale sur la mer.
Un grand salon avec une cuisine ouverte dispose de deux accès à la terrasse, offrant une grande luminosité naturelle. Initialement avec une chambre, une deuxième a été ajoutée grâce à la grande superficie de l'appartement. Il y a une salle de bain en deux parties.
L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à être habité.
Il inclut le droit de stationner une voiture dans le parking communautaire.
En option, une cave de 7 m² peut être acquise pour un supplément de 7 000 €.
Idéal pour ceux qui recherchent confort, espace et emplacement privilégié dans le sud de Tenerife.
Charges de copropriété : €220/mois, incluant l'eau et l'électricité.
Taxe foncière annuelle (IBI) : €500/an
Référence Asten Realty - 9228

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale**: info@astenrealty.com
Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96