

Villa de Luxe de 3 chambres - Abama - 9245

Type de propriété	Villa		
Lieu	Abama, Guía de Isora		
Piscine	Piscine privé		
Vues	Vue mer, Vue sur le golf		
Vente	2 090 000 €	Code	9245
Parcelle	435m²	Construit	191m²
Utile	173m²	Terrasse	29m²
Jardin	Oui	Balcon	Oui
Garage	Oui	Cuisine	Americaine
Chambres à coucher	3	Salles de bain	2
Étage	1	Mobilier	Meublé

Découvrez l'excellence de la vie à Villas Belle Vue à Abama.

Bienvenue dans cette villa de luxe qui redéfinit le concept d'exclusivité et de confort. Située sur un terrain d'angle de 435 m², cette propriété ne vous offre pas seulement une maison, mais un style de vie incomparable, entouré d'un paysage spectaculaire et de commodités de classe mondiale.

Dès que vous franchissez le seuil, vous êtes accueilli par une grande cuisine ouverte de conception italienne, entièrement rénovée en 2023, donnant sur le jardin et le prestigieux parcours de golf. La salle à manger et le salon spacieux, inondés de lumière naturelle, s'intègrent à la terrasse principale, créant un espace parfait pour se détendre ou recevoir des invités tout en profitant des vues les plus époustouflantes.

Les trois chambres à coucher, conçues pour un maximum de confort, sont situées à l'écart de la piscine pour garantir l'intimité et la tranquillité. L'une d'entre elles est une suite élégante, et les deux autres ont accès à une salle de bains complète supplémentaire. Chaque recoin de cette villa a été conçu pour tirer le meilleur parti de sa situation privilégiée et de son design contemporain.

À l'extérieur, la terrasse, l'une des plus grandes du complexe, est une véritable oasis. Rénovée avec une terrasse de grande qualité, elle abrite une piscine à débordement dotée d'une double pompe à chaleur, parfaite pour en profiter tout au long de l'année. Le spa privé, avec vue sur la mer et le terrain de golf, porte la relaxation à un autre niveau.

La villa comprend un garage semi-fermé, une place de parking extérieure et est vendue entièrement meublée, prête à être emménagée ou, si vous préférez, à être louée comme

maison de vacances. En outre, les propriétaires et les invités ont accès aux installations de luxe du complexe Abama, qui comprend 14 restaurants - dont deux sont étoilés au Michelin - un club de golf, un centre de tennis et le Sandára Wellness & Spa.

Bénéficiant d'un emplacement stratégique, cette propriété allie la tranquillité de ses environs à une excellente connectivité. De là, vous pouvez rejoindre la plage d'Abama en seulement neuf minutes, l'aéroport de Tenerife Sud en trente minutes et d'autres points clés tels que les centres commerciaux et les hôpitaux en moins d'une demi-heure.

Si vous êtes à la recherche d'une résidence qui allie luxe, confort et environnement naturel exceptionnel, cette villa de Belle Vue II est faite pour vous.

Contactez-nous et commencez à vivre le style de vie dont vous avez toujours rêvé.

Référence Asten Realty : 9245.



