

Appartement de 1 chambre - Los Cristianos - 9253

| | | | |
|--------------------|-------------------------------|----------------|------------------------|
| Type de propriété | Appartement, Penthouse | | |
| Lieu | Los Cristianos, Arona | | |
| Piscine | Piscine communautaire | | |
| Vues | Vue mer partielle | | |
| Vente | 250 000 € | Code | 9253 |
| Construit | 60m² | Utile | 50m² |
| Terrasse | 10m² | Cuisine | Americaine |
| Chambres à coucher | 1 | Salles de bain | 1 |
| Étage | 2 | Mobilier | Meublé |

A vendre ce fantastique appartement dans le complexe Royal Palm, stratégiquement situé à Los Cristianos, Tenerife. Ce superbe appartement se trouve au dernier étage du complexe et dispose d'une chambre à coucher spacieuse, équipée de deux fenêtres qui offrent une grande luminosité, un lit king-size de 2 mètres, une armoire encastrée, une salle de bain complète avec baignoire et bidet, une kitchenette entièrement équipée, s'intègre parfaitement avec le salon-salle à manger lumineux, créant un espace confortable et moderne. De cette pièce, on accède à une terrasse privée avec vue partielle sur la mer, idéale pour profiter des moments de tranquillité et du climat exceptionnel de l'île.

Le complexe bénéficie d'une situation privilégiée, permettant un accès rapide et facile au centre commercial Pasarela, au marché populaire de Los Cristianos et à une variété de restaurants locaux. De plus, la plage de Los Cristianos n'est qu'à quelques minutes de marche, ce qui en fait un choix imbattable pour se détendre et profiter des activités côtières.

Royal Palm est réputé pour son excellent entretien, soutenu par une communauté active qui veille à l'entretien constant des installations. Les attractions comprennent plusieurs piscines communes, dont l'une est chauffée, et de magnifiques jardins paysagers qui créent une atmosphère sereine et accueillante.

Cet appartement est idéal à la fois pour ceux qui cherchent un investissement rentable et pour ceux qui cherchent une maison de vacances. Il est possible de le gérer par le biais d'une société de location qui assure un revenu mensuel de 1.500 euros, incluant toutes les dépenses (eau, électricité, internet, frais de communauté et service de nettoyage et de gestion). De plus, les propriétaires ont la liberté de profiter de l'appartement sans restrictions à tout moment. Les caractéristiques supplémentaires comprennent une porte de sécurité, des barreaux aux fenêtres, la télévision par satellite avec toutes les principales chaînes britanniques et le WiFi gratuit, garantissant le confort et les divertissements modernes.

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un appartement dans un emplacement de

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

choix, où la qualité de vie, la proximité des commodités locales et le potentiel d'investissement se combinent à la perfection. Contactez-moi dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cette magnifique propriété.

Référence Asten Realty 9253



