

# Maison de 3 chambres - Alcalá - 9276

Type de propriété	<b>Maison</b>		
Lieu	<b>Alcalá, Guía de Isora</b>		
Vues	<b>Vue montage, Vue rue</b>		
Vente	<b>280 000 €</b>	Code	<b>9276</b>
Parcelle	<b>100m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>108m<sup>2</sup></b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>3</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Étage	<b>2</b>

Maison d'angle à Alcalá avec un grand potentiel d'investissement. Située dans un quartier privilégié d'Alcalá, cette maison d'angle offre de multiples possibilités, que ce soit pour la réformer et en profiter comme d'une maison ou pour développer un bâtiment avec des garages, deux étages supplémentaires et des buanderies sur le toit. Son emplacement stratégique permet d'accéder à pied à tous les services et commerces, ce qui en fait une option idéale à la fois pour vivre et pour investir. Actuellement, la propriété dispose de trois chambres à coucher, d'un salon spacieux avec cuisine ouverte et d'une salle de bains, bien qu'elle soit déjà prête à installer une deuxième salle de bains si vous le souhaitez. À l'étage supérieur, il y a une terrasse sur le toit avec vue sur le village et l'imposant Teide, ainsi que des pièces supplémentaires, l'une comme buanderie et l'autre comme salle de stockage. Elle est vendue non meublée et avec une structure qui permet de multiples options d'extension. En outre, l'IBI annuel n'est que de €250, ce qui en fait une opportunité abordable et attrayante. Si vous cherchez une maison avec un emplacement stratégique et un potentiel de croissance, cette propriété à Alcalá est pour vous. Référence Asten Realty : 9276.



