

# Appartement de 3 chambres - Los Cristianos - Edificio Guaza - 9301

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Résidentiel	<b>Edificio Guaza</b>		
Piscine	<b>Piscine communautaire</b>		
Vues	<b>Vue mer partielle, Vue l'intérieur</b>		
Vente	<b>365 000 €</b>	Code	<b>9301</b>
Construit	<b>103m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>97m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>9m<sup>2</sup></b>	Balcon	<b>Oui</b>
Cuisine	<b>Indépendante</b>	Chambres à coucher	<b>3</b>
Salles de bain	<b>2</b>	Étage	<b>1</b>
Mobilier	<b>Meublé</b>		

Spacieux appartement de 3 chambres au cœur de Los Cristianos.

Si vous êtes à la recherche d'un appartement spacieux dans un emplacement imbattable, cette propriété à Los Cristianos est une excellente opportunité. Avec 103 m<sup>2</sup> construits, cet appartement offre confort, lumière naturelle et un grand potentiel pour le transformer en la maison de vos rêves.

Situé dans un complexe résidentiel avec piscine commune, bassin pour enfants et grands jardins, vous pourrez profiter du soleil et du climat privilégié du sud de Tenerife. De plus, tous les services essentiels sont accessibles à pied : gare routière, mairie, banques, écoles, magasins, restaurants, pharmacies et, bien sûr, la plage à quelques minutes de marche.

La propriété dispose d'un séjour lumineux avec accès à un spacieux balcon de près de 9 m<sup>2</sup>, idéal pour se détendre et profiter au maximum de la lumière naturelle. Elle se compose de trois chambres, dont deux doubles et une plus petite, deux salles de bains, une cuisine séparée et une buanderie.

Si vous êtes à la recherche d'un logement spacieux dans un quartier très demandé, entouré de services et de toutes les commodités, cet appartement est parfait pour vous.

Détails supplémentaires :

Année de construction : 1983.

Frais de communauté : €96/mois (incluant l'eau).

IBI (taxe foncière) : €390/an.

Référence Asten Realty : 9301.

