

# Appartement de 1 chambre - Alcalá - 9310

Type de propriété	<b>Appartement</b>		
Lieu	<b>Alcalá, Guía de Isora</b>		
Vente	<b>135 000 €</b>	Code	<b>9310</b>
Construit	<b>45m<sup>2</sup></b>	Utile	<b>44m<sup>2</sup></b>
Cuisine	<b>Americaine</b>	Chambres à coucher	<b>1</b>
Salles de bain	<b>1</b>	Étage	<b>1</b>

Nous présentons cette excellente opportunité d'investissement dans le village d'Alcalá, Guía de Isora, au sud de Tenerife.

À seulement 400 mètres de l'océan et à 200 mètres du centre du village, qui dispose de toutes sortes de commerces, services, transports publics, centre de santé et zones de loisirs. Cet appartement de 44 m<sup>2</sup>, plus une buanderie privée sur le toit-terrasse commun, comprend 1 chambre spacieuse et 1 salle de bain complète. La propriété est extérieure, avec des fenêtres dans toutes les pièces, ce qui en fait un logement lumineux et donnant une sensation d'espace grâce à sa bonne distribution. Elle est située au deuxième étage, accessible uniquement par escalier.

Il est possible de demander une licence de location de vacances pour une exploitation touristique, et il n'y a pas de charges de copropriété. La propriété nécessite une petite rénovation pour être mise à jour.

Aucune charge de copropriété.

Taxe foncière (IBI) : 200 €/an.

Année de construction : 1998.

Référence Asten Realty : 9310.



