

Villa de 9 chambres - Chayofa - 9328

Type de propriété	Villa		
Lieu	Chayofa, Arona		
Vues	Vue mer et montagne		
Vente	1 595 000 €	Code	9328
Parcelle	902m²	Construit	470m²
Utile	360m²	Terrasse	78m²
Jardin	450m²	Garage	Oui
Cuisine	Americaine	Chambres à coucher	9
Salles de bain	7	Étage	2
Mobilier	Meublé		

Villa impressionnante avec vues panoramiques, exclusivité et grand potentiel d'investissement! Cette spectaculaire villa, située dans la zone prestigieuse et tranquille de Chayofa, allie intimité, confort et vues incomparables sur l'océan Atlantique, la côte et les îles voisines. À seulement 10 minutes de Costa Adeje et de ses terrains de golf renommés, elle est idéale à la fois comme résidence privée pour ceux qui recherchent espace et exclusivité, et comme une excellente opportunité d'investissement dans l'une des zones les plus demandées du sud de Tenerife. Sur un terrain de 900 m², la propriété comprend une villa principale de 470 m², divisée en trois appartements indépendants, ainsi qu'une maison d'invités supplémentaire de 100 m². Son design polyvalent et fonctionnel permet de profiter d'espaces spacieux et lumineux, parfaits pour une grande famille ou pour ceux qui souhaitent disposer de différentes zones au sein de la même propriété, avec la possibilité de générer des revenus grâce à la location saisonnière ou à long terme.

La villa principale dispose de 9 chambres, 4 salles de bains et 3 toilettes, réparties en trois unités avec accès privé. Chaque espace a été conçu pour offrir confort, lumière naturelle et intimité, avec de grandes terrasses, des salons accueillants et des cuisines modernes. De plus, la propriété comprend une maison d'invités indépendante, équipée d'un salon spacieux, d'une chambre, d'une salle de bain et de deux places de parking.

L'extérieur est tout simplement spectaculaire : terrasses panoramiques, un vaste jardin avec des arbres fruitiers et des espaces verts, ainsi que cinq places de parking, ajoutent une valeur supplémentaire à cette magnifique propriété.

Grâce à son emplacement privilégié, à sa disposition intelligente et à la possibilité d'obtenir une licence VV, cette villa est une option parfaite tant pour profiter d'une maison exclusive dans le sud de Tenerife que pour un investissement sûr et rentable. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Communauté : 92 €/mois.

Taxe foncière (IBI) : 1810 €/an.
Référence: 9328.



