

# Maison de 4 chambres - Tejina de Isora - 9338

Type de propriété	<b>Maison</b>		
Lieu	<b>Tejina de Isora, Guía de Isora</b>		
Vues	<b>Vue mer, Vue montage</b>		
Vente	<b>1 360 000 €</b>	Code	<b>9338</b>
Parcelle	<b>475m<sup>2</sup></b>	Construit	<b>225m<sup>2</sup></b>
Terrasse	<b>Oui</b>	Jardin	<b>Oui</b>
Garage	<b>Oui</b>	Cuisine	<b>Indépendante</b>
Chambres à coucher	<b>4</b>	Salles de bain	<b>3</b>
Étage	<b>1</b>	Mobilier	<b>Meublé</b>

Située dans le village pittoresque de Tejina de Guía, cette maison historique datant de 1890 a été entièrement rénovée pour allier son caractère d'origine au confort moderne. Située à 604 mètres au-dessus du niveau de la mer et sur un terrain de 475 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un style de vie unique dans un environnement paisible et naturel.

Avec une surface construite de 225 m<sup>2</sup>, la maison a été transformée de sa structure d'origine, qui comprenait des écuries et des étables, en une spacieuse maison de quatre chambres et trois salles de bains. La lumière naturelle coule à travers des puits de lumière stratégiquement placés, renforçant la chaleur et l'espace des pièces.

Depuis le toit-terrasse, la vue est tout simplement époustouflante, avec des vues panoramiques sur la place du village, l'océan Atlantique et la majestueuse île de La Gomera. En outre, la propriété offre des vues sur les montagnes, créant un cadre idyllique pour ceux qui recherchent une maison dans un environnement naturel privilégié.

La chambre principale se distingue par son espace et comprend une salle de bains en-suite et un dressing. À l'entrée de la maison, une autre chambre dispose d'un accès indépendant depuis la rue, ce qui en fait une option idéale pour un bureau privé.

La cuisine a été conçue pour le confort et la fonctionnalité. Elle est équipée d'un réfrigérateur de grande capacité, d'un système de filtrage de l'eau, d'un lave-vaisselle et d'une plaque de cuisson en vitrocéramique. Elle dispose également d'un chauffe-eau de 100 litres pour une plus grande autonomie.

L'accès au garage, d'une capacité de deux véhicules ou d'une voiture avec un espace de rangement supplémentaire, est situé dans une rue latérale. De là, des escaliers mènent au jardin privé, un endroit idéal pour se détendre à l'extérieur.

Pour ceux qui recherchent une propriété prête à emménager, cette maison est vendue entièrement meublée, à l'exception de pièces décoratives telles que des tableaux et des sculptures. De plus, elle dispose d'une connexion par fibre optique, garantissant une

connectivité rapide et stable.

Il s'agit d'une occasion unique d'acquérir une maison avec de l'histoire, du charme et des vues incomparables dans l'une des zones les plus authentiques du sud de Ténérife.

IBI : €83/an.

Référence Asten : 9338.



