

Entreprise - Puerto de Santiago - 9351

Type de propriété	Entreprise		
Lieu	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Vues	Vue mer, Vue rue		
Vente	309 000 €	Code	9351
Construit	147m²	Utile	50m²
Terrasse	97m²	Chambres à coucher	0
Salles de bain	0		

À VENDRE BAR-RESTAURANT EN PLEIN FONCTIONNEMENT À PUERTO DE SANTIAGO
Bar-restaurant en plein fonctionnement à céder, situé dans une zone mixte résidentielle et touristique de Puerto de Santiago, Tenerife.

Caractéristiques principales :

- Vue imprenable sur la mer, la ville et La Gomera.
- Capacité d'environ 60 personnes, avec des tables réparties sur trois terrasses (deux couvertes et une ouverte à l'entrée).
- Rénovations effectuées : système électrique mis à jour, rénovation des deux salles de bain et cuisine industrielle entièrement équipée.
- Toit fixe en bois avec pergolas, créant une atmosphère chaleureuse et attrayante.
- Emplacement privilégié, idéal pour attirer à la fois une clientèle locale et touristique.

Équipement inclus dans la cession :

Cuisine industrielle entièrement équipée avec des appareils de grandes marques :

- Four vapeur Rational
- Double friteuse Metro
- Cuisinière à gaz Feyer avec 4 feux
- Lave-vaisselle industriel Edenova
- Plaque électrique Mirror
- Plusieurs réfrigérateurs et congélateurs (Zanussi, Sunfeel, Makro, Eurofret, Cavinum, Turza)
- Machine à café Lavazza avec capsules
- Grille-pain Select et 2 micro-ondes (Sammit, Samsung)
- Bar à salades INOX

Mobilier et vaisselle complète :

- 15 tables en terrasse + 6 tables intérieures
- 40 chaises en terrasse + 20 chaises intérieures
- 7 stores rétractables sur la pergola de la terrasse
- Ensemble complet de couverts, vaisselle et verrerie (verres à vin, verres à sangria, verres à bière et verres à boissons)
- Table spéciale pour la découpe du jambon
- 2 lampes chauffantes pour maintenir la nourriture au chaud

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

- Lave-verres

Bâtiment construit en 1998.

Affaire avec bénéfices démontrables, avec possibilité de récupérer l'investissement en un an.

Référence Asten Realty : 9341.



