

Villa di 4 Camere - Acantilados de Los Gigantes - 4V161

Proprietà tipo	Villa		
Località	Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide		
Vista	Vista mare , Vista strada		
Vendita	490 000 € 510 000 €	Codice	4V161
Costruito	560m²	Abitabile	352m²
Terrazza	Si	Giardino	101m²
Garage	Si	Cucina	Separata
Camere	4	Bagni	4
Piano	2	Mobili	Ammobiliato

Villa indipendente situata in un angolo centrale di Los Acantilados de Los Gigantes. Con 560 m2 di terreno e 352 m2 costruiti e 101 m2 di giardino.

La sua ottima posizione e il suo terreno la rendono una buona opzione per ristrutturare e creare case per le vacanze, essendo vicina al porto dove ci sono varie escursioni ricreative con l'oceano come protagonista, con incredibili viste sulle scogliere e sul mare, ma circondata da tutti i bar e ristoranti, dal lungomare turistico, a pochi passi dalla Playa de los Guíos.

Indubbiamente è una zona che si caratterizza per la sua bellezza, la tranquillità e il buon clima del sud di Tenerife durante tutto l'anno.

La casa si sviluppa su due piani e un seminterrato (dove troviamo un ufficio, due camere da letto, un bagno e i due posti auto indipendenti, entrambi chiusi con porte automatiche). Accedendo dalla strada si viene accolti dalla terrazza che circonda l'intera proprietà, con molteplici accessi, con area barbecue e due giardini. Entrando nella proprietà attraverso la terrazza principale troviamo due soggiorni separati in altezza, con un bar per preparare cocktail e guardare i tramonti dalla terrazza. Dal soggiorno principale si accede alla sala da pranzo, alla cucina e a un corridoio con una camera matrimoniale, una camera singola, la camera padronale con accesso a uno dei giardini, con spogliatoio e bagno privato con due docce nello stesso bagno e un altro bagno. Su questo piano c'è anche una camera da letto o un ufficio, e una toilette accanto alla scala che conduce al piano rialzato, dove si trova una zona lavanderia con una propria terrazza per stendere i panni, una quarta camera da letto con bagno privato. La proprietà ha bisogno di essere ristrutturata, da qui il prezzo.

Spese condominiali: nessuna.

IBI: €500/anno.

Anno di costruzione: 1980.

Riferimento Asten Realty: 4V161.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



