

Terreno - El Sauzal - 7825

Proprietà tipo	Terreno		
Località	El Sauzal		
Vista	Vista panoramica, Viste del Teide		
Vendita	1 200 000 €	Codice	7825
Parcella	3793m²	Abitabile	3149m²
Camere	0	Bagni	0

Terreno urbano di 3.793 m² in un'area completamente urbanizzata. Il lotto è completamente servito e integrato nel tessuto urbano della zona, quindi perfettamente collegato alla struttura viaria esistente e dotato di tutti i servizi e le strutture necessarie: illuminazione stradale, rete idrica, telefonica, fognaria e di depurazione.

Può essere adibito a uso residenziale, l'attuale proprietario ha preparato un piano per abitazioni, raggruppate o collettive, distribuite su due piani con un posto auto per abitazione. Il progetto prevede la costruzione di 30 abitazioni bifamiliari (con garage) a due a due, in due strisce parallele alla strada. Nella prima fila ci sono 18 abitazioni e nella seconda fila 12. L'impressione dell'artista mostra ciò che potrebbe essere costruito sul lotto.

Saranno sfalsati in modo da avere luce naturale e non ostacolare la visibilità e la vista del Teide. Tra le strisce dell'edificio c'è una strada interna privata per l'accesso ai servizi di emergenza.

IBI €1.760 all'anno.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

