

# Villa di 3 camere sulla Prima linea - Acantilados de Los Gigantes - 8345

Proprietà tipo	<b>Villa</b>		
Località	<b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b>		
Piscina	<b>Piscina privata</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>1 250 000 €</b> <b>1 350 000 €</b>	Codice	<b>8345</b>
Parcella	<b>410m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>196m<sup>2</sup></b>
Abitabile	<b>121m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>Si</b>
Giardino	<b>Si</b>	Parcheggio	<b>Si</b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Incredibile villa da sogno in un'esclusiva urbanizzazione a Los Gigantes. Questa splendida proprietà fronte mare, situata sulla cima di una scogliera, offre viste panoramiche sull'oceano e tramonti mozzafiato.

Godrete di totale privacy e tranquillità in questa villa a un piano, progettata con grandi finestre a tutta altezza che portano la luce naturale in tutti gli spazi della proprietà. Ristrutturata nel 2022 con materiali di alta qualità e uno stile moderno ed elegante, questa proprietà è in perfette condizioni e pronta a farvi vivere una vita di lusso.

La villa dispone di 3 camere da letto con armadi a muro e la camera da letto principale include un bagno privato e un accesso diretto alla terrazza, da cui si può godere di una splendida vista sul mare. È presente anche un ulteriore bagno di famiglia.

La cucina a pianta aperta è completamente attrezzata con elettrodomestici di qualità, compreso un frigorifero per vini.

C'è una piscina privata riscaldata, circondata da un bellissimo giardino e da un solarium, dove potrete prendere il sole e rilassarvi completamente. Inoltre, la villa è dotata di un parcheggio sotterraneo.

Questa proprietà è anche un ottimo investimento, in quanto è ideale per affitti turistici. Viene venduta completamente arredata, il che significa che potrete godere di tutti i suoi dettagli di lusso fin dal primo giorno.

Situata a pochi minuti dalle spiagge di Los Guíos e Playa de la Arena, con i loro numerosi ristoranti, avrete tutto a portata di mano. Inoltre, la villa si trova a 300 metri dalla sensazionale piscina naturale di Los Gigantes. Nel raggio di 500 metri si trovano un campo da mini golf e campi da tennis. Nella zona troverete anche un'ampia varietà di servizi, come bar, ristoranti,

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

servizi medici e banche.

Non perdetevi l'opportunità di possedere questa meravigliosa proprietà con vista sull'isola di La Gomera.

Questa villa ha tutto! Un gioiello in un ambiente paradisiaco, contattateci subito e assicuratevi il vostro piccolo pezzo di paradiso a Tenerife!

Anno di costruzione: 1985.

Anno di ristrutturazione: 2022.

IBI: €514/anno.



