

# Attico di 3 Camere - Acantilados de Los Gigantes - 8429

Proprietà tipo	<b>Attico</b>		
Località	<b>Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna, Vista strada, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>429 000 €</b>	Codice	<b>8429</b>
Costruito	<b>90m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>75m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>50m<sup>2</sup></b>	Cucina	<b>Separata</b>
Camere	<b>3</b>	Bagni	<b>3</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Vi presentiamo questa bella proprietà da ristrutturare situata a 50 metri dal cuore delle scogliere di Los Gigantes, Tenerife Sud, 38683. Los Gigantes è un villaggio che si distingue per il suo interesse turistico, dove si trovano diverse zone balneari, bar, ristoranti, mercati e negozi di vario tipo, spiagge, nonché il porto marittimo con varie attività acquatiche. Inoltre, la presenza delle imponenti scogliere, una delle cartoline più famose di Tenerife.

La casa si sviluppa su un unico piano, dove troviamo il soggiorno principale con accesso all'ampia terrazza frontale con vista, la cucina indipendente, una camera da letto matrimoniale con piccola cabina armadio e bagno en suite. Una seconda camera matrimoniale, anch'essa con bagno interno, e una terza camera da letto più un terzo bagno. Due delle camere da letto hanno accesso a un patio esterno (15 m<sup>2</sup>) che si collega tramite scale alla terrazza dell'attico (20 m<sup>2</sup>) con spettacolare vista panoramica sull'oceano e sulle isole vicine.

Questa proprietà ha una posizione eccellente, in una strada molto tranquilla e vicina a tutto, il che rende questo attico una magnifica opportunità per ristrutturarlo e lasciarlo al proprio gusto personale, soddisfacendo i requisiti più ricercati, come vista, tranquillità e buona posizione.

**Possibilità di acquistare (separatamente) un garage con spazio per 3 veicoli (60 m<sup>2</sup>), situato a 150 metri dalla proprietà.**

Adatto come casa vacanze (Vv).

Nessuna tassa comunitaria.

IBI €330/anno.

Costruzione 1980.

