

Attico di 3 Camere - Santa Cruz - 8461

Proprietà tipo	Attico		
Località	Santa Cruz		
Vista	Vista montagna		
Vendita	775 000 €	Codice	8461
Costruito	217m²	Abitabile	178m²
Terrazza	38m²	Balcone	Si
Cucina	Americana	Camere	3
Bagni	3	Piano	5
Mobili	Opzionale		

Se cercate uno stile di vita all'insegna del lusso e del comfort in una posizione privilegiata, questo appartamento è la scelta perfetta! È stato completamente ristrutturato e offre un livello di qualità e di dettaglio ineguagliabile in ogni angolo. Con caratteristiche di alto livello, questa casa è stata progettata per coloro che esigono il meglio del meglio.

L'appartamento si trova all'ultimo piano di un edificio di soli 5 appartamenti, con ascensore, situato in una delle strade più famose di Santa Cruz, La Rambla. Sebbene non includa un posto auto, è possibile affittarne uno vicino all'edificio. Si compone di 3 camere da letto in totale, tutte dotate di armadi a muro che consentono di riporre facilmente gli oggetti. Una delle camere da letto è dotata di bagno privato con due docce nel suo ampio bagno, spogliatoio e accesso a un balcone posteriore dove si trova un ripostiglio che contiene anche il filtro di desalinizzazione dell'acqua per avere acqua di alta qualità in tutto l'appartamento. Progettato con attenzione ai dettagli, a partire da un sistema di condizionamento Samsung "Wind Free" per un perfetto controllo del clima, elettrodomestici di alta gamma di marchi prestigiosi Miele e Bosch, finestre a battente per una ventilazione ottimale e luce naturale in tutte le stanze. L'ampia terrazza anteriore è dotata di tende da sole e tapparelle elettriche per un maggiore comfort e controllo della luce, da cui si può godere della vista della Rambla e della montagna. Dispone inoltre di una terrazza privata sul tetto dell'edificio e di un ulteriore spazio di archiviazione.

Venduto non arredato, con la possibilità di acquistare mobili a un costo aggiuntivo.

Il canone mensile della comunità di €120 include l'acqua, garantendo un ulteriore comfort. Le imposte annuali sugli immobili di €699 e le spese semestrali per la spazzatura di €69 rendono la proprietà ancora più interessante. Edificio costruito nel 1967 ma completamente ristrutturato nel 2020.

Non perdetevi l'opportunità di acquistare questo appartamento di lusso unico nel suo genere. Contattateci oggi stesso per fissare una visita e sperimentare la vita di lusso che vi aspetta.



