

Villa di lusso di 5 camere - Bahía del Duque - Habitats del Duque - 8470

Proprietà tipo	Villa		
Località	Bahía del Duque, Adeje		
Residenziale	Habitats del Duque		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista piscina		
Vendita	3 250 000 €	Codice	8470
Parcella	283m²	Costruito	607m²
Abitabile	324m²	Terrazza	Si
Giardino	Si	Garage	Si
Cucina	Americana	Camere	5
Bagni	4	Mobili	Ammobiliato

Questa villa moderna di lusso con piscina privata riscaldata si trova nella prestigiosa zona di El Duque, accanto ai migliori hotel a 5 stelle, centri commerciali di lusso e ristoranti di alta qualità, a solo 5 minuti dalla spiaggia più bella, Playa del Duque.

La villa si sviluppa su tre piani, con una superficie di 324 m² e dispone di 5 camere da letto e 4 bagni, con ascensore e garage per 2 auto. È stata completamente ristrutturata. Tutti gli elementi e gli accessori sono della massima qualità.

Al piano terra si trovano un garage, un ampio soggiorno con un tavolo da biliardo, una grande camera da letto con armadi a muro e orientata verso l'atrium interno per la luce naturale, e un bagno separato. C'è anche una lavanderia.

Il piano principale comprende un ampio soggiorno, una cucina americana completamente attrezzata, due camere da letto, due bagni e la terrazza principale con la bellissima piscina e giardino.

Al piano superiore c'è una camera da letto principale con cabina armadio e bagno con accesso a una grande terrazza con vista sull'oceano e sulla piscina. Su questo piano si trova anche una camera da letto ideale come ufficio/studio o stanza per bambini.

La villa è ideale sia per vivere che per investimento.

Anno di costruzione: 2008.

Spese condominiali: €40/mese.

Imposta comunale (IBI): €990/anno.

Riferimento Asten Realty: 8470.



