

Edificio di 11 Camere - Las Chafiras - 8474

| | | | |
|----------------|--|-----------|--------------------------|
| Proprietà tipo | Edificio | | |
| Località | Las Chafiras, San Miguel de Abona | | |
| Vendita | 1 980 000 € 1 997 000 € | Codice | 8474 |
| Parcella | 312m² | Costruito | 1197m² |
| Abitabile | 1071m² | Terrazza | Si |
| Garage | Si | Camere | 11 |
| Bagni | 0 | | |

Questo imponente edificio a Las Chafiras offre un'opportunità di investimento unica in una posizione strategica. Con una superficie costruita totale di 1.197 m², questo edificio ha un layout versatile che si adatta a diversi usi.

Il piano seminterrato ospita un ampio garage e una terrazza coperta, che offre ampio spazio per parcheggio e altri usi come deposito.

Al piano terra troverete due locali commerciali perfettamente posizionati per attirare la clientela locale, oltre a due terrazze coperte e un ufficio che aggiungono comfort e funzionalità.

Il piano primo offre due locali commerciali o abitativi, una scala di accesso ed un ampio magazzino. Ciò offre l'opportunità di combinare opzioni commerciali e residenziali in un'unica posizione.

Al secondo piano si trovano due ampie residenze, una scala di accesso, due terrazzi scoperti e ulteriori ripostigli, che aumentano la versatilità e le potenzialità di questo edificio.

L'edificio dispone di uno spazio riservato per l'installazione di un ascensore.

Dispone di pannelli solari che risparmiano il 90% dell'elettricità.

Ideale per investitori visionari che desiderano trarre vantaggio dalla crescita di Las Chafiras. La sua posizione strategica, la distribuzione flessibile e l'ampio spazio rendono questo edificio un'opzione eccezionale sul mercato.

I.B.I.: €1.250.

Asten rif. 8474



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

