

# Villa di lusso di 6 camere - Bahía del Duque - Habitats del Duque - 8481

Proprietà tipo	<b>Villa</b>		
Località	<b>Bahía del Duque, Adeje</b>		
Residenziale	<b>Habitats del Duque</b>		
Piscina	<b>Piscina privata</b>		
Vista	<b>Vista montagna, Vista mare parziale, Vista giardino, Vista piscina</b>		
Vendita	<b>3 300 000 €</b>	Codice	<b>8481</b>
Costruito	<b>521m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>321m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>212m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Si</b>
Cucina	<b>Separata</b>	Camere	<b>6</b>
Bagni	<b>5</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Magnifica villa situata nel cuore di Costa Adeje, a soli 5 minuti a piedi da Playa del Duque. La villa è distribuita su tre livelli. Dispone di 6 camere da letto, 5 bagni, ascensore e piscina privata, che massimizzano la funzionalità e il comfort.

Nel seminterrato, troviamo un ampio garage per 2 auto, due spaziose camere da letto con bagno privato e un soggiorno.

Il piano terra è caratterizzato da un soggiorno aperto e luminoso e da una cucina moderna con standard di alta qualità. Il soggiorno e la cucina si aprono direttamente sulla terrazza con piscina riscaldata. Due camere da letto e due bagni.

Al primo piano si trova la camera da letto principale con una terrazza privata e un'area chill-out, dove è possibile godere di momenti mozzafiato.

La villa è completata da un ripostiglio e da una lavanderia.

Spese condominiali: €40/mese.

IBI: €990/anno.

Riferimento Asten Realty: 8481.



