

Villa di 4 Camere - Acantilados de Los Gigantes - 8537

| | | | |
|----------------|--|-----------|-------------------------|
| Proprietà tipo | Villa | | |
| Località | Acantilados de Los Gigantes, Santiago del Teide | | |
| Piscina | Piscina privata | | |
| Vista | Vista mare , Vista montagna, Vista al porto, Vista strada, Vista panoramica | | |
| Vendita | 1 390 000 € 1 550 000 € | Codice | 8537 |
| Costruito | 146m² | Abitabile | 126m² |
| Terrazza | 260m² | Garage | Si |
| Cucina | Americana | Camere | 4 |
| Bagni | 3 | Mobili | Ammobiliato |

Presentiamo questa proprietà angolare unica in una posizione eccellente nel cuore di Acantilados de Los Gigantes, Tenerife Sud. Di facile accesso, vicino al mare e a tutti i tipi di attività e servizi, come ristoranti, supermercati, trasporti pubblici, diverse spiagge e piscine naturali. La proprietà è incorniciata dalle imponenti scogliere e dal porto marittimo del villaggio. La villa ha un terreno di 410 m², con una costruzione di 146 m² costruita su un unico piano e con accesso facilitato per le persone con mobilità ridotta, che dà luogo a 4 camere da letto doppie, 3 bagni completi, un soggiorno completamente vetrato con spettacolare vista panoramica sull'oceano e sui suoi splendidi tramonti, oltre a una cucina all'americana con sala da pranzo. C'è anche un'area esterna coperta per il biliardo, una zona lavanderia e una doccia per la piscina. La proprietà dispone di un'ampia terrazza di 260 m² su due livelli, con una piscina riscaldata di 35 m² da cui si possono godere le migliori viste da cartolina del sud di Tenerife. È possibile e approvato continuare a costruire altri 99 m² sopra le terrazze, se lo si desidera.

Il garage è chiuso e di buone dimensioni. Senza dubbio questa proprietà soddisfa tutti i requisiti per i più esigenti.

Non ci sono tasse comunali ed è possibile ottenere una licenza per lo sfruttamento delle vacanze.

PREZZO TRATTABILE.

IBI: €700/anno.

Anno di costruzione: 1980.

Riferimento immobile Asten: 8537

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



