

# Casa di 3 Camere - Armeñime - 8758

Proprietà tipo	<b>Casa</b>		
Località	<b>Armeñime, Adeje</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista giardino, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>1 750 000 €</b>	Codice	<b>8758</b>
Parcella	<b>41178m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>659m<sup>2</sup></b>
Abitabile	<b>250m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>Si</b>
Parcheggio	<b>Si</b>	Cucina	<b>Separata</b>
Camere	<b>3</b>	Bagni	<b>3</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Asten Realty propone questa spaziosa casa di campagna circondata da una prolifica piantagione di banane, situata nella zona costiera di Callao Salvaje.

La finca si trova vicino al villaggio di Armeñime, a pochi minuti dalla spiaggia di Callao Salvaje e a 10 minuti dalle spiagge di Duque o Fañabé.

Situata nell'entroterra, la casa offre viste sull'oceano e sulle piantagioni, è un'oasi di privacy, immersa nella vegetazione, lontana dal rumore della strada trafficata. Dispone di 3 camere da letto e 2 bagni con una bella terrazza anteriore e un'ampia terrazza sul tetto calpestabile. Annesso alla casa principale, c'è un grande soggiorno open space di circa 120 m2 con un bagno, che potrebbe essere convertito in una nuova abitazione.

La coltivazione della piantagione di banane porta importanti profitti ed è in funzione da molti anni con un personale ben addestrato. Oltre alla casa, ci sono altri edifici nella piantagione di banane. C'è un impianto di confezionamento proprio e diverse stanze per gli attrezzi, una sala per l'irrigazione automatica, ecc. Il 90% della superficie coltivata è in serra.

Anno di costruzione: 1960. Ristrutturazione: 2020.

Riferimento Asten Realty: 8758.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

