

Attico di 2 Camere - La Caleta - Caleta Palms - 8867

Proprietà tipo	Attico		
Località	La Caleta, Adeje		
Residenziale	Caleta Palms		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare		
Vendita	1 420 000 € 1 590 000 €	Codice	8867
Costruito	212m²	Abitabile	146m²
Terrazza	30m²	Parcheggio	Si
Cucina	Americana	Camere	2
Bagni	3	Piano	5

Un esclusivo attico duplex con 2 camere da letto e vista sul mare a La Caleta.

Questa proprietà è un'oasi in un lussuoso e moderno complesso residenziale. Caleta Palms è stato progettato con squisito gusto architettonico, combinando materiali naturali e stile moderno. In tutte le aree e i livelli del complesso si respira un'atmosfera di calma e accoglienza.

L'appartamento luminoso è stato ristrutturato con materiali di alta qualità, il suo stile elegante e raffinato crea un'atmosfera di armonia e tranquillità.

Entrando nell'appartamento al piano terra troverete un soggiorno molto spazioso con un'altezza del soffitto di 7 metri, una cucina a vista moderna e completamente attrezzata con pietra nera, una zona relax, un piccolo bagno e un'accogliente terrazza di 30 m2.

Al piano superiore si trova un'ampia camera da letto con il proprio bagno con doccia, in stile lussuoso e con accesso diretto alla terrazza di 20 m2. Uno stretto corridoio conduce al secondo bagno con vasca e a una seconda stanza, che ha accesso alla galleria della casa con un grande tetto di vetro azionabile elettricamente.

Dalla galleria al secondo piano, un'elegante scala conduce al tetto dell'attico, da cui si gode di una vista panoramica sulla costa di Costa Adeje e sull'isola di La Gomera. In questa atmosfera mozzafiato potrete godervi il tramonto ogni sera indisturbati da soli, con il vostro partner o con gli amici.

Il sottoscala offre uno spazio generoso e pratico per riporre le proprie cose. C'è spazio per un'asciugatrice e un grande serbatoio da 80 litri per l'acqua calda. La lavatrice è discretamente integrata nella moderna cucina completamente attrezzata. Tutti gli elettrodomestici della cucina sono di marca tedesca e sono stati acquistati quest'anno.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670 **Sale:** info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Il complesso dispone di una piscina riscaldata e di una piscina per bambini. L'attico viene venduto con un posto auto nel garage condominiale. Un moderno sistema di sorveglianza ad alta sicurezza con telecamere è attualmente in fase di installazione per garantire maggiore sicurezza e comfort in questo esclusivo complesso residenziale. L'arredamento di design non è incluso nel prezzo e può essere acquistato su richiesta, il prezzo è su richiesta.

IBI: €630/anno.

Spese condominiali: €160/mese.

Riferimento Asten Realty: 8867.



