

# Appartamento di 1 camera - Los Cristianos - 8896

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista giardino, Vista strada</b>		
Vendita	<b>285 000 €</b> <b>285 000 €</b>	Codice	<b>8896</b>
Costruito	<b>51m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>16m<sup>2</sup></b>
Giardino	<b>61m<sup>2</sup></b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>1</b>	Bagni	<b>1</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Scoprite la vostra oasi nel cuore di Los Cristianos con questo affascinante appartamento nel prestigioso complesso Dinastía! A soli 800 metri dal mare, questo appartamento con una camera da letto, cucina semi-chiusa, soggiorno open space e bagno vi offre una vita all'insegna del comfort e della convenienza in una posizione imbattibile.

Questo appartamento al piano terra ha 51 m<sup>2</sup> costruiti internamente, l'appartamento ha un design funzionale e accogliente. La camera da letto è spaziosa e il bagno è moderno ed elegante, offrendo uno spazio perfetto per rilassarsi dopo una giornata in spiaggia o alla scoperta della città.

Il gioiello di questa proprietà è il suo incredibile spazio esterno. Godetevi un'ampia terrazza di 16 m<sup>2</sup>, perfetta per fare colazione all'aperto o per rilassarsi con un bicchiere di vino al tramonto. Dispone inoltre di un giardino privato di 61 m<sup>2</sup>, un angolo di verde in cui godersi il sole, il barbecue o semplicemente rilassarsi. C'è la possibilità di aggiungere una seconda camera da letto, ampliando ulteriormente il potenziale di questo affascinante appartamento. Il complesso dispone di due piscine riscaldate, una per adulti e una per bambini, ampi spazi solarium per godersi il sole e aree verdi che circondano le zone comuni. Nei dintorni del complesso residenziale si trovano numerosi bar, rinomati ristoranti di cucina internazionale e nazionale, negozi e parchi giochi e tutti i tipi di servizi che facilitano la vita quotidiana e il divertimento. La spiaggia di Los Cristianos si trova a una distanza di 10 minuti a piedi o 3 minuti in auto. Tutto è raggiungibile a piedi e si trova in una zona turistica molto frequentata. Questo appartamento offre anche l'opportunità di fare un ottimo investimento sia per affitti a lungo termine che per vacanze, grazie alla sua posizione e ai servizi che offre. Con la sua vicinanza al mare e tutti i servizi a portata di mano, non troverete un'opportunità migliore per vivere o investire a Los Cristianos!

Spese condominiali: €200/mese.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

IBI: €380/anno.  
Riferimento Asten Realty: 8896



