

Appartamento di 3 camere sulla Prima linea - Radazul - 8918

Proprietà tipo	Appartamento		
Località	Radazul		
Vista	Vista frontale al mare, Vista al porto, Vista panoramica al mare e alle isole vicine, Vista panoramica		
Vendita	489 000 €	Codice	8918
Costruito	102m²	Abitabile	87m²
Balcone	Si	Garage	Si
Cucina	Separata	Camere	3
Bagni	2	Piano	5
Mobili	Semi ammobiliato		

Meraviglioso appartamento con 3 camere da letto in una città costiera Radazul. Ha uno spettacolare lungomare, con uno dei migliori climi dell'isola, dove puoi goderti una nuotata sulle sue bellissime spiagge tutto l'anno. Circondato da tutti i servizi senza dover prendere l'auto, supermercati, farmacia, parchi giochi, ristoranti, yacht club, negozi, spiagge. La scuola tedesca a 5 minuti in macchina. In questa luminosa proprietà avrete il lusso di poter godere del rumore del mare che si trova di fronte all'edificio a meno di 100 metri di distanza. I collegamenti con le autostrade in direzione nord e sud sono molto ben collegati; a circa dieci minuti di macchina dalla capitale di Tenerife, Santa Cruz de Tenerife.

Lo stato conservativo dell'immobile è impeccabile, dispone di 2 camere matrimoniali e 1 singola, tutte con armadi su misura, di cui una con bagno en suite. Due ampi bagni completi, entrambi con vasca. Il gioiello di questa proprietà è il suo ampio balcone con vista suggestiva, dove potrete godervi una cena con gli amici o semplicemente fare colazione con la vostra famiglia.

Le parti comuni della zona residenziale sono molto ben mantenute, è dotata di 3 ascensori, uno per ogni isolato, l'ascensore arriva fino al piano parcheggio, il che rende molto comodi tutti gli accessi. Incluso nel prezzo è un garage e ripostiglio, viene venduto arredato e attrezzato.

Questa proprietà è ideale come residenza primaria, così come per gli investitori che cercano un'elevata redditività, sia per affitti turistici che per affitti a lungo termine, l'isola di Tenerife ha una domanda molto elevata di affitti.

La quota comunitaria è di €92 al mese, la tassa IBI annuale di €231.

L'anno di costruzione dell'edificio è il 1987.

Riferimento Asten Realty 8918.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



