

Villa di 3 Camere - Los Menores - 8944

Proprietà tipo	Villa		
Località	Los Menores, Adeje		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista mare e montagna, Vista giardino, Vista panoramica al mare e alle isole vicine		
Vendita	1 090 000 €	Codice	8944
Parcella	4487m²	Costruito	522m²
Terrazza	Si	Giardino	4167m²
Balcone	Si	Garage	Si
Parcheggio	Si	Cucina	Separata
Camere	3	Bagni	2
Piano	2	Mobili	Semi ammobiliato

Chalet di 3 camere da letto in vendita in una zona tranquilla di Los Menores, nel comune di Adeje. Costruita nel 1995, questa proprietà dispone di una superficie totale costruita di 522 m2, distribuita su due piani, su un terreno di 4.487 m2. La casa offre diverse terrazze e un balcone, tutti con una vista panoramica mozzafiato sul mare. Inoltre, c'è la possibilità di costruire un appartamento aggiuntivo di oltre 100 m2 al piano terra, con ingresso indipendente o di integrarlo nella casa principale. La cucina e i bagni sono stati recentemente ristrutturati. Il giardino, che copre quasi 4.000 m2 e include parte di un burrone naturale, offre molteplici aree di relax e la possibilità di costruire una piscina privata. La proprietà include anche un garage chiuso per due auto e ulteriore spazio di parcheggio esterno, oltre a una palestra all'aperto. La casa viene venduta parzialmente arredata, offrendo al nuovo proprietario la possibilità di aggiungere tocchi personali.

Questa proprietà è ideale non solo come residenza privata, ma rappresenta anche un'eccellente opportunità di investimento, con il potenziale per convertirla in un affascinante mini hotel, un'area per ritiri spirituali e altro ancora. Con una posizione privilegiata e numerose possibilità di sviluppo, questa proprietà rappresenta un investimento unico.

La tassa annua IBI è di €560.

Riferimento Asten Realty 8944.



