

Villa di 6 Camere - Villa de Arico - 9001

Proprietà tipo	Villa		
Località	Villa de Arico, Arico		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista giardino		
Vendita	985 000 €	Codice	9001
Parcella	7900m²	Costruito	300m²
Terrazza	Si	Giardino	Si
Parcheggio	Si	Cucina	Americana
Camere	6	Bagni	4
Mobili	Ammobiliato		

Un'oasi di pace nel sud-est di Tenerife. Si tratta di una finca unica a 500 metri sul livello del mare nella regione di La Cisnera, vicino a Villa de Arico. La magnifica proprietà è composta da 3 unità separate, costruite su un terreno di 7800 m², collegate da un bellissimo giardino maturo di oltre 20 anni con palme e grandi alberi che forniscono molta ombra.

Il cuore di questo complesso verde è la casa principale, un capolavoro di artigianato tedesco e svizzero in totale modernizzazione con i migliori materiali di legno e vetro. Il pavimento in pietra e le pareti in pietra sono state lasciate intatte, conferendo alla casa un'atmosfera unica. La casa principale è composta da un ampio e luminoso bagno con doccia, una cucina moderna, un'accogliente sala lettura e un luminoso soggiorno-sala da pranzo con un pianerottolo aperto con una magnifica vista sul giardino e sul mare. Attraverso una piccola porta di collegamento, che conduce anch'essa al giardino, si trova la camera da letto con bagno privato. Sopra la camera da letto si trova un piccolo e luminoso studio, collegato al giardino da una scala in legno. Le due stanze esterne della casa principale godono di un fascino particolare, in quanto beneficiano di molta ombra e del canto degli uccelli sotto gli alberi.

Sul lato superiore della proprietà, esposto a est, si trova un appartamento per gli ospiti con ingresso indipendente, terrazza, vista sul mare e accesso al giardino.

Sul lato occidentale della proprietà si trova un altro appartamento per gli ospiti con 2 camere spaziose, ingresso separato e accesso al giardino. La redditività dei due appartamenti per gli ospiti può essere presentata su richiesta.

Inoltre, la finca offre una moderna sauna finlandese con doccia, una bodega, una cosiddetta enoteca, e un ampio magazzino.

Nel video si può avere un'idea dello speciale stile di vita che questa finca idilliaca ha da offrire, particolarmente attraente per gli amanti della natura e per coloro che cercano pace e tranquillità, così come per gli investitori che cercano qualcosa di unico in questa regione di Tenerife.

Nelle immediate vicinanze si trova il centro del paese, raggiungibile in 2 minuti di auto, con un piccolo supermercato, una farmacia e piccoli ristoranti.

Le vicine spiagge di Abades e El Porís sono raggiungibili in 10 minuti di auto. Il principale spot per il windsurf dell'isola, El Médano, e l'aeroporto di Tenerife Sud sono a 15 minuti di distanza tramite l'autostrada TF-1.

IBI: €271/anno.

Riferimento Asten Realty: 9001.



