

Negozi - Los Cristianos - 9005

Proprietà tipo	Negozi		
Località	Los Cristianos, Arona		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista piscina, Vista strada		
Vendita	1 599 000 €	Codice	9005
Costruito	85m²	Terrazza	287m²
Camere	0	Bagni	0

Questo spettacolare locale, situato nell'esclusiva comunità Mirador di Los Cristianos, offre un'opportunità impareggiabile per imprenditori e investitori alla ricerca di uno spazio versatile con vista panoramica sul mare, sulle montagne e sul porto. Con la sua esclusiva clubhouse di 85 m², dotata di bar e cucina, questo spazio è stato progettato per funzionare come ristorante di fascia alta, club privato o qualsiasi attività che richieda un ambiente elegante e accogliente. Un'ampia terrazza circonda il bar, mettendo a disposizione altri 287 m² per tavoli ed eventi all'aperto, mentre una terrazza sopraelevata offre un punto privilegiato per godere della splendida vista sul porto, dove arrivano e partono i traghetti, o semplicemente per rilassarsi la sera. All'interno del locale è presente un'area chill out, grazie all'aggiunta di un pavimento in legno, che offre l'ambiente perfetto per i momenti di tranquillità.

Il locale dispone anche di servizi igienici per uomini e donne, con strutture adatte alle persone a mobilità ridotta, e di una connessione WiFi in fibra per garantire una connettività ottimale.

L'accesso è indipendente dalla strada e può essere gestito per garantire la privacy, aggiungendo un livello di esclusività.

Con un facile accesso e un parcheggio su strada, questa proprietà ha tutto ciò che serve per creare un'esperienza unica per i vostri clienti. Se desiderate creare un ristorante di charme o un esclusivo club privato, questa proprietà offre la versatilità e il prestigio che cercate. Non perdetevi questa opportunità e contattateci oggi stesso per fissare una visita!

IBI: €880/anno.

Tasse comunitarie: €50/mese.

Anno di costruzione: 2005.

Riferimento Asten Realty: 9005.



