

# Villa di lusso di 4 camere - Callao Salvaje - 9017

Proprietà tipo	<b>Villa</b>		
Località	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Piscina	<b>Piscina privata</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista giardino, Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>2 625 000 €</b>	Codice	<b>9017</b>
Parcella	<b>523m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>281m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>55m<sup>2</sup></b>	Giardino	<b>Si</b>
Parcheggio	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>4</b>	Bagni	<b>5</b>
Mobili	<b>Semi ammobiliato</b>		

Immergiti in un mondo di lusso e raffinatezza quando scopri questa incredibile villa situata in una strada tranquilla nella prestigiosa zona di Callao Salvaje nel sud di Tenerife. Dal design moderno ed elegante, questa villa da sogno si trova su un terreno di 523 m<sup>2</sup> distribuito su due piani. Al suo interno dispone di 4 ampie camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato e accesso diretto al rigoglioso giardino tramite porte in vetro. La proprietà è stata accuratamente progettata per offrire un'esperienza unica di lusso e comfort. Dall'elegante androne d'ingresso al piano superiore, ogni angolo della villa vi sorprenderà per la sua eleganza e funzionalità.

Al piano superiore, un ampio soggiorno con cucina moderna e completamente attrezzata, una sala da pranzo con vista sul mare e una terrazza paradisiaca con piscina a sfioro riscaldata vi invitano a trascorrere momenti indimenticabili con viste panoramiche imbattibili. Inoltre, per garantire il vostro comfort e benessere, la villa è arredata con pezzi di alta qualità e dispone di caratteristiche intelligenti come l'aria condizionata centralizzata, la videosorveglianza e l'accesso tramite ascensore al piano superiore o un'elegante scala, garantendo un accesso senza barriere architettoniche. a tutte le zone della casa. L'esterno della proprietà è un'oasi di tranquillità e privacy, con una zona pranzo all'aperto, un soggiorno, un'ampia terrazza prendisole, una piscina riscaldata e un rigoglioso giardino che invita a rilassarsi e godersi il clima soleggiato dell'isola.

Vivi un'esperienza di eleganza e benessere in ogni angolo di questa eccezionale villa che unisce design d'avanguardia, lusso e comfort di prima classe. Rendi questa proprietà il tuo mondo per goderti uno stile di vita esclusivo e sofisticato in un ambiente paradisiaco incomparabile!

IBI: 1.000€/anno.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Anno di costruzione: 2021.  
Riferimento Asten Realty: 9017.



