

# Appartamento di 3 Camere - Icod de Los Vinos - 9028

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Icod de Los Vinos</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>225 000 €</b> <b>240 000 €</b>	Codice	<b>9028</b>
Costruito	<b>98m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>3m<sup>2</sup></b>
Balcone	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>3</b>	Bagni	<b>2</b>
Piano	<b>3</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Vendesi accogliente appartamento di 98 m2 con 3 camere da letto e 2 bagni al 3° piano nel centro di Icod de los Vinos. Si tratta di un edificio indipendente con ascensore, con 4 piani e 9 appartamenti. C'è un'ampia terrazza comune e un ripostiglio privato sul tetto. Inoltre, a 100 m di distanza si trovano una scuola e un asilo e la spiaggia di San Marcos è a soli 5 minuti di auto. A pochi passi dal Museo delle Farfalle, dal Museo delle Bambole, El Drago Milenario, e da numerosi sentieri escursionistici.

Appartamento completamente ristrutturato con balcone e splendida vista sulla città e sull'oceano. Soggiorno spazioso e luminoso con illuminazione a più livelli, camino artificiale e aria condizionata. Cucina aperta dotata di tutti gli elettrodomestici necessari. 3 camere da letto, di cui una con bagno privato, armadio a muro e finestra panoramica con vista sulle montagne. La proprietà ha una licenza ed è vantaggiosa per affitti a breve termine. Se acquistata può essere utilizzata come residenza principale o come investimento.

Venduto completamente arredato.

IBI: €206/anno.

Spese condominiali: €57/mese.

Riferimento Asten Realty: 9028.

