

# Villa di lusso di 3 camere - Callao Salvaje - Sybaris Premium Villas - 9037

Proprietà tipo	<b>Villa</b>		
Località	<b>Callao Salvaje, Adeje</b>		
Residenziale	<b>Sybaris Premium Villas</b>		
Piscina	<b>Piscina privata</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista montagna, Vista piscina, Vista panoramica, Viste del Teide</b>		
Vendita	<b>1 590 000 €</b>	Codice	<b>9037</b>
Parcella	<b>298m<sup>2</sup></b>	Costruito	<b>193m<sup>2</sup></b>
Abitabile	<b>157m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>61m<sup>2</sup></b>
Giardino	<b>109m<sup>2</sup></b>	Parcheggio	<b>Si</b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>5</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Questa esclusiva villa di design si trova nel prestigioso complesso residenziale Sybaris Premium Villas a Callao Salvaje. Con uno stile architettonico elegante, la proprietà offre un'atmosfera di lusso e comfort nei suoi 193 m2 di superficie costruita, distribuiti su due livelli, su un terreno di 298 m2.

La villa dispone di 3 spaziose camere da letto, tutte con bagno privato, che garantiscono privacy e comfort in ogni spazio. La camera da letto principale, situata al piano terra, si distingue per il suo bagno privato con doppio lavabo, vasca da bagno e doccia separata. Le altre due camere da letto, anch'esse dotate di bagno privato, completano il piano terra, che ospita anche un bagno per gli ospiti e una terrazza-giardino che circonda la proprietà. Alla villa si accede da un parcheggio privato con capacità per due veicoli. Da qui, le scale conducono al piano terra, mentre un moderno ascensore o una scala interna consentono di accedere al primo piano. A questo livello superiore si trovano una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, un luminoso soggiorno e un'ulteriore toilette per gli ospiti. Il gioiello di questo piano è la terrazza, che offre una splendida piscina privata, uno spazio per mangiare all'aperto e comodi lettini per godersi il sole. La vista sul mare e sull'oceano aggiunge un tocco unico all'esperienza di vita in questa proprietà.

La villa è dotata di aria condizionata in tutte le stanze e viene venduta completamente arredata, pronta per essere abitata. Con una terrazza di 61 m2 e un giardino di 109 m2, questa proprietà è ideale per chi cerca una residenza di lusso in un ambiente privilegiato, con tutti i servizi necessari per godere di uno stile di vita esclusivo sulla costa di Tenerife.

Riferimento Asten Realty: 9037.



