

Su due piani di 3 Camere - Puerto de la Cruz - 9056

Proprietà tipo	Su due piani		
Località	Puerto de la Cruz		
Vista	Vista strada		
Vendita	248 000 €	Codice	9056
Costruito	98m²	Terrazza	Si
Cucina	Separata	Camere	3
Bagni	2	Mobili	Ammobiliato

Offriamo in vendita un appartamento con 3 camere da letto nella parte occidentale di Puerto de la Cruz, a soli 200 m da Playa Jardin.

L'appartamento si trova al primo piano di un edificio residenziale di 6 parti.

Direttamente all'ingresso si trovano il soggiorno, la sala da pranzo, la cucina e un piccolo bagno. Una scala in legno conduce al tranquillo seminterrato, dove si trovano 3 camere da letto e un ampio bagno. La stanza più piccola conduce a un cosiddetto "patio". Il patio offre spazio per una lavatrice e un'asciugatrice.

L'appartamento è molto ben tenuto e arredato in modo moderno con pavimenti in parquet scuro, porte bianche e una cucina completamente attrezzata con tutti gli elettrodomestici. La particolarità dell'appartamento è l'ottima posizione, a 200 m dalla spiaggia Playa Jardin e dal collegamento con il centro città. Le commissioni quotidiane possono essere fatte facilmente senza l'uso dell'auto.

La zona circostante offre numerose possibilità di shopping, ristoranti, bar, farmacia e supermercato. Sul lato opposto della strada si trova la più grande attrazione di Tenerife, il Loro Park. Il parcheggio è disponibile direttamente davanti alla porta.

L'appartamento è adatto sia come proprietà che come investimento per affitti turistici.

IBI: €248/anno.

Tasse comunitarie: €100/mese.

Anno di costruzione: 2000. Ristrutturato nel 2015.

Riferimento Asten Realty: 9056.



