

Su due piani di 3 Camere - Puerto de la Cruz - 9056

| | | | |
|----------------|--------------------------|----------|--------------------|
| Proprietà tipo | Su due piani | | |
| Località | Puerto de la Cruz | | |
| Vista | Vista strada | | |
| Vendita | 248 000 € | Codice | 9056 |
| Costruito | 98m² | Terrazza | Si |
| Cucina | Separata | Camere | 3 |
| Bagni | 2 | Mobili | Ammobiliato |

Offriamo in vendita un appartamento con 3 camere da letto nella parte occidentale di Puerto de la Cruz, a soli 200 m da Playa Jardin.

L'appartamento si trova al primo piano di un edificio residenziale di 6 parti.

Direttamente all'ingresso si trovano il soggiorno, la sala da pranzo, la cucina e un piccolo bagno. Una scala in legno conduce al tranquillo seminterrato, dove si trovano 3 camere da letto e un ampio bagno. La stanza più piccola conduce a un cosiddetto "patio". Il patio offre spazio per una lavatrice e un'asciugatrice.

L'appartamento è molto ben tenuto e arredato in modo moderno con pavimenti in parquet scuro, porte bianche e una cucina completamente attrezzata con tutti gli elettrodomestici. La particolarità dell'appartamento è l'ottima posizione, a 200 m dalla spiaggia Playa Jardin e dal collegamento con il centro città. Le commissioni quotidiane possono essere fatte facilmente senza l'uso dell'auto.

La zona circostante offre numerose possibilità di shopping, ristoranti, bar, farmacia e supermercato. Sul lato opposto della strada si trova la più grande attrazione di Tenerife, il Loro Park. Il parcheggio è disponibile direttamente davanti alla porta.

L'appartamento è adatto sia come proprietà che come investimento per affitti turistici.

IBI: €248/anno.

Tasse comunitarie: €100/mese.

Anno di costruzione: 2000. Ristrutturato nel 2015.

Riferimento Asten Realty: 9056.



