

Villetta a schiera di 3 Camere - Playa de Las Américas - El Camisón - 9059

| | | | |
|----------------|-------------------------------------|------------|-------------------------|
| Proprietà tipo | Villetta a schiera | | |
| Località | Playa de Las Américas, Arona | | |
| Residenziale | El Camisón | | |
| Piscina | Piscina condominiale | | |
| Vista | Vista piscina | | |
| Vendita | 550 000 € | Codice | 9059 |
| Costruito | 180m² | Abitabile | 140m² |
| Terrazza | 16m² | Parcheggio | Si |
| Cucina | Separata | Camere | 3 |
| Bagni | 3 | | |

Ottima posizione e grandi dimensioni!

Casa a schiera con 3 camere da letto e 3 bagni nel ricercato complesso residenziale "El Camisón", eccezionale per la sua eccellente posizione nel cuore di Playa de Las Américas. A pochi metri dalla spiaggia di sabbia bianca, Las Vistas, vicino alle migliori scuole, all'ospedale, al campo da calcio, a diversi centri commerciali, circondato da bar e ristoranti. Permette di avere una vita comoda senza la necessità di guidare. Perfettamente comunicato con l'autostrada del sud.

La proprietà è distribuita su 3 livelli:

Piano terra: dispone di una cucina indipendente completamente attrezzata, una toilette, un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con accesso a una terrazza che si affaccia sulla strada.

Al primo piano si accede tramite la scala. Qui si trovano 2 ampie camere da letto e 1 bagno.

L'ultimo piano offre un'ampia camera da letto con bagno privato e finestre sulla strada principale. La terrazza è stata trasformata in un'area salotto per guadagnare spazio.

Tutte le camere da letto sono dotate di armadi a muro.

Il posto auto nel garage sotterraneo è incluso nel prezzo.

Le aree comuni del complesso recintato sono molto ben tenute. I giardini comuni e la piscina permettono di godere del clima caldo dell'isola tutto l'anno.

Un'opzione perfetta per vivere o per una seconda residenza.

Il complesso non ammette affitti per vacanze.

Spese condominiali: €116/mese.

IBI: €380/anno.

Anno di costruzione: 1988.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



