

Villa di 4 Camere - Callao Salvaje - 9066

Proprietà tipo	Villa		
Località	Callao Salvaje, Adeje		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista montagna		
Vendita	1 690 000 €	Codice	9066
Parcella	530m²	Costruito	230m²
Abitabile	205m²	Terrazza	300m²
Parcheggio	Si	Cucina	Americana
Camere	4	Bagni	4
Mobili	Ammobiliato		

Vi presentiamo questa incredibile villa a Callao Salvaje, ideale sia come residenza che come casa vacanza. La proprietà si sviluppa su un unico piano su un terreno di 530 m2, con un totale di 230 m2 edificati. All'interno si trova un'elegante cucina a pianta aperta completamente attrezzata che si collega al soggiorno-sala da pranzo. La villa dispone di 3 camere da letto matrimoniali, 2 delle quali con bagno privato, la terza camera da letto con bagno privato e un'ulteriore quarta camera da letto anch'essa con bagno privato.

All'esterno si trova una piscina riscaldata, un'area chill out con divani e uno spazio relax perfetto per godersi il tempo. C'è anche una cucina all'aperto e un'area fitness attrezzata con palestra, tavolo da biliardo e ping pong.

La villa dispone di un parcheggio per 2 veicoli e di un avanzato sistema di domotica, che permette di controllare l'illuminazione e la videosorveglianza da remoto, garantendo comfort e sicurezza.

È adatta ad essere affittata per le vacanze, il che apre le porte a un reddito aggiuntivo.

IBI: €490/anno.

Anno di costruzione: 2023.

Riferimento Asten Realty: 9066.

Non perdetevi l'opportunità di acquistare una villa di lusso in una posizione privilegiata!



