

Podere di 3 Camere - Icod de Los Vinos - 9087

Proprietà tipo	Podere, Casa		
Località	Icod de Los Vinos		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Viste del Teide		
Vendita	660 000 €	Codice	9087
Parcella	1807m²	Costruito	452m²
Abitabile	280m²	Terrazza	Si
Giardino	Si	Garage	Si
Parcheggio	Si	Camere	3
Bagni	3	Mobili	Ammobiliato

Benvenuti nella vostra casa dei sogni a Tenerife: vi presentiamo una finca classica delle Canarie completamente ristrutturata e restaurata, con un'imponente proprietà di grandi dimensioni. Questa proprietà unica vi offre un rifugio perfetto con tutti i comfort che potete desiderare. La finca dispone di due camere da letto nella casa principale, più quattro stanze aggiuntive elegantemente decorate, che potrebbero essere utilizzate come camere da letto. Attualmente sono utilizzate come salotto, ufficio, sala da pranzo e padiglione sul tetto. Inoltre, con 3 bagni dal design elegante, questa finca offre spazio sufficiente per voi e la vostra famiglia e ha un enorme potenziale. Ogni stanza è stata progettata con attenzione ai dettagli, combinando il comfort moderno con il fascino tradizionale.

Godetevi le viste mozzafiato dalle molteplici terrazze sul tetto, che offrono una vista a 360 gradi sia sul mare che sul maestoso Teide. È il luogo ideale per prendere il sole o semplicemente per perdersi nella tranquillità e nella bellezza dei dintorni.

La cucina esterna con barbecue sarà il centro dei vostri incontri sociali. Qui potrete preparare capolavori culinari o grigliare carne, pesce e verdure. Un piccolo padiglione per la colazione offre un luogo caratteristico per iniziare la giornata con una tazza di caffè e una vista sul rigoglioso giardino. Diverse piccole cabine in legno offrono ulteriore spazio abitativo e possibilità di stoccaggio.

Un punto di forza di questa finca è l'appartamento separato. Con un bagno con doccia, una piccola cucina e una terrazza propria, offre privacy e comfort ai vostri ospiti mentre si godono il loro rifugio paradisiaco.

Con una generosa superficie abitabile di 452 m², questa proprietà ha un enorme potenziale. L'intera proprietà si estende su 1.800 m², offrendo spazio per varie attività ricreative e di relax. Inoltre, la proprietà dispone di un'ampia officina di 91 m², che offre spazio sufficiente per i vostri veicoli, un deposito aggiuntivo, un'eccellente officina per gli amanti del fai-da-te o da convertire in un appartamento.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

La superficie abitabile totale è distribuita come segue:

Casa principale: 280 m2.

Officina: 91 m2.

Padiglione sul tetto: 48 m2.

Appartamento separato: 25 m2.

La proprietà è ben collegata al villaggio di Icod de los Vinos e a tutti i suoi servizi.

Supermercati, farmacie, negozi, caffè, ristoranti e naturalmente una delle attrazioni più famose di Tenerife, il Drago Milenario. L'incantevole villaggio di pescatori di Garachico è a soli 10 minuti di auto e Puerto de la Cruz a mezz'ora. Inoltre, nelle vicinanze si trova una delle migliori scuole dell'isola: se state pensando di trasferirvi con la vostra famiglia, questa è un'opportunità unica. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita.

Anno di costruzione : 1980.

IBI : €452/anno.

Riferimento Asten Realty: 9087.



