

# Appartamento di 2 Camere - Amarilla Golf - Palm Gardens - 9113

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Amarilla Golf, San Miguel de Abona</b>		
Residenziale	<b>Palm Gardens</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare parziale, Vista strada, Vista golf, Viste del Teide</b>		
Vendita	<b>389 000 €</b>	Codice	<b>9113</b>
Abitabile	<b>175m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>100m<sup>2</sup></b>
Giardino	<b>70m<sup>2</sup></b>	Garage	<b>Si</b>
Cucina	<b>Separata</b>	Camere	<b>2</b>
Bagni	<b>2</b>	Mobili	<b>Semi ammobiliato</b>

Esclusivo appartamento nel complesso Palm Gardens, nella zona di Amarilla Golf, con una superficie costruita di 292 m<sup>2</sup> e 182 m<sup>2</sup> di area utilizzabile. La proprietà dispone di 2 ampie camere da letto, entrambe con armadi a muro, e di 2 bagni completi, di cui uno en suite. La cucina è indipendente e completamente attrezzata, perfetta per chi ama cucinare in tutta comodità.

La sala da pranzo ha accesso diretto al giardino anteriore, ideale per godersi i momenti all'aperto. Il soggiorno si collega alla terrazza posteriore che comprende una vasca idromassaggio, un'area barbecue, un angolo cottura aggiuntivo e un accogliente gazebo, offrendo uno spazio perfetto per intrattenersi e rilassarsi. La terrazza posteriore offre una vista parziale sia sul mare che sul campo da golf, offrendo un ambiente tranquillo ed esclusivo. Inoltre, la proprietà dispone di un garage privato chiuso con capacità per 2 auto.

La comunità dispone di 2 piscine e di un'area giardino dove è possibile godere del clima di Tenerife.

Anno di costruzione: 2007.

Spese condominiali: €120/mese.

IBI: €450/anno.

Riferimento Asten Realty: 9113.



