

Villa di 2 camere sulla Prima linea - Puerto de Santiago - 9126

Proprietà tipo	Villa		
Località	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista frontale al mare		
Vendita	1 995 000 €	Codice	9126
Parcella	470m²	Costruito	150m²
Abitabile	116m²	Terrazza	200m²
Giardino	150m²	Garage	Si
Cucina	Americana	Camere	2
Bagni	3	Piano	1
Mobili	Ammobiliato		

Siamo lieti di presentare questa opportunità unica in prima linea a Playa De La Arena, Tenerife Sud, una delle spiagge più famose della zona per la sua sabbia vulcanica e la sua bellezza naturale. Questa proprietà è caratterizzata da una posizione imbattibile, in una delle città con il clima statisticamente migliore di Tenerife, a pochi passi da tutti i tipi di attività commerciali, dai trasporti pubblici e dai supermercati, ma allo stesso tempo in una strada tranquilla e poco trafficata, senza dubbio l'equilibrio perfetto tra la privacy e l'essere ben collegati al centro città. Questa magnifica villa ha un terreno di 470 m² che circonda la casa situata al centro del lotto, oltre a un garage chiuso. La proprietà dispone di un bellissimo giardino privato con erba naturale e alberi che offrono ombra per rilassarsi nelle giornate più calde, situato sul retro della proprietà. Sul lato della spiaggia e dell'oceano la proprietà dispone di una terrazza privata e intima, dove si trovano l'area della piscina e la vasca idromassaggio, da cui si possono apprezzare le migliori viste panoramiche sull'oceano, sulle isole vicine, sulla spiaggia e anche vedere la costa di Puerto de Santiago.

La casa dispone di due camere da letto molto spaziose, una delle quali potrebbe essere divisa per creare una terza camera. Due bagni completi e una toilette, oltre alla sua cucina open concept completamente attrezzata, che comunica con il soggiorno e la sala da pranzo, tutti vetrati per godere delle magnifiche viste dall'interno.

Non perdetevi l'occasione di avere una villa con una posizione da sogno, dove potrete anche ottenere una redditività ottimale nel suo affitto.

Anno di costruzione: 1985.

IBI: €700/anno.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



