

# Appartamento di 3 Camere - El Médano - Carena Waves - 9129

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Residenziale	<b>Carena Waves</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista interna, Vista piscina</b>		
Vendita	<b>440 000 €</b>	Codice	<b>9129</b>
Costruito	<b>144m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>77m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>46m<sup>2</sup></b>	Parcheggio	<b>Si</b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>		

Un nuovo sviluppo esclusivo nella popolare città costiera di El Médano è ora disponibile per la vendita.

L'urbanizzazione privata sarà composta da 59 proprietà, tutte con terrazza, con 1, 2 e 3 camere da letto progettate per voi, con piscina comunale e giardini sia nelle aree comuni che nelle tipologie di appartamenti al piano terra e attici con solarium.

Questo spazioso appartamento d'angolo dispone di 3 camere da letto con 2 bagni e un'enorme terrazza con vista sull'oceano, oltre all'orientamento a sud.

La vostra nuova casa è dotata anche di un posto auto con un supplemento di €19.000 e di un ripostiglio con un supplemento di €5.000 per riporre tutto ciò che non utilizzate quotidianamente.

Per la massima comodità, il complesso dispone di cassette postali intelligenti dove potrete ritirare i vostri ordini online quando più vi aggrada.

L'edificio è dotato di accessi pedonali accuratamente progettati e integrati nella sua architettura. Questa versatilità rende il complesso l'opzione perfetta per tutti, sia che stiate cercando una casa per le vacanze, un investimento immobiliare o una residenza permanente. Poiché sappiamo quanto vi piaccia tornare a casa e godervela, tutti gli ambienti della casa sono stati progettati in modo che possiate percepire il suo comfort circondati da materiali di alta qualità. Finiture e materiali all'avanguardia fanno parte della vostra casa: mentre riposete nella vostra camera da letto con bagno, gustate i vostri piatti preferiti in una cucina completamente attrezzata o fate un tuffo rinfrescante in piscina, vivrete un'esperienza basata sul comfort e sull'armonia tra i diversi spazi.

Il complesso offre una piscina comune per farvi dimenticare lo stress della vita quotidiana e godervi la tranquillità di una nuotata rinfrescante circondati da un ambiente naturale lontano

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

dal rumore.

La cucina viene consegnata arredata con un design moderno di mobili alti e bassi di grande capacità in finitura bianca e lavello con miscelatori di marca FRANKE o simile.

Dotata di piano cottura a induzione, cappa aspirante, forno elettrico e microonde e frigorifero integrati, tutti di marca TEKA o simile.

Acqua calda con riscaldamento aerotermico. Bagni con rubinetti GROHE, Budege o simili e sanitari bianchi ROCA modello GAP o simili.

Pre-installazione dell'aria condizionata.

Consegna nel 2027.

Riferimento Asten Realty: 9129, 9123, 9128 e 9130.



