

# Appartamento di 3 Camere - Cabo Blanco - Edificio Horizonte - 9142

Proprietà tipo	<b>Appartamento</b>		
Località	<b>Cabo Blanco, Arona</b>		
Residenziale	<b>Edificio Horizonte</b>		
Vendita	<b>225 000 €</b>	Codice	<b>9142</b>
Costruito	<b>75m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>72m<sup>2</sup></b>
Cucina	<b>Americana</b>	Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Spazioso appartamento al piano terra in vendita a Cabo Blanco, Arona.

Non perdetevi l'opportunità di acquistare un appartamento spazioso e luminoso nella tranquilla zona di Cabo Blanco, Arona! Questa casa accogliente è perfetta per chi cerca uno spazio confortevole e funzionale in un ambiente ben collegato e poco frequentato.

Caratteristiche principali dell'appartamento:

-Superficie di 72 m<sup>2</sup>, con una distribuzione ideale per sfruttare ogni spazio.

-3 camere da letto spaziose, perfette per le famiglie o come opzione di investimento.

-2 bagni completi, di cui uno en suite nella camera da letto principale, che offrono comfort e privacy.

-Cucina a pianta aperta integrata al soggiorno, che crea un ambiente moderno e funzionale, ideale per riunioni e incontri familiari.

-Ampie finestre nel soggiorno, che riempiono lo spazio di luce naturale, creando un'atmosfera calda e accogliente.

-Patio interno che offre uno spazio aggiuntivo e versatile.

Servizi dell'edificio:

-Lavanderia comune sul tetto di circa 3 m<sup>2</sup>, uno spazio pratico per le vostre esigenze di lavanderia.

-Edificio con ascensore per una maggiore accessibilità e comodità quotidiana.

-Possibilità di acquistare un posto auto a un costo aggiuntivo, per aggiungere comodità e sicurezza al vostro veicolo.

Posizione comoda: Situato a Cabo Blanco, Arona, una zona tranquilla e ben collegata, vicina ai servizi essenziali, alle scuole, ai negozi e ai trasporti pubblici. Un luogo ideale per vivere con facilità e godere del fascino del sud di Tenerife.

Le basse spese condominiali rendono questa proprietà un'ottima opzione sia per la residenza che per l'investimento. Solo €30/mese.

IBI (tassa di proprietà): €250/anno.

Anno di costruzione: 2003, ristrutturazione terminata nel 2024.

Asten Realty ref: 9142.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

