

# Monocale - Los Cristianos - Castle Harbour - 9151

Proprietà tipo	<b>Monocale</b>		
Località	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Residenziale	<b>Castle Harbour</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista interna, Vista giardino</b>		
Vendita	<b>225 000 €</b>	Codice	<b>9151</b>
Costruito	<b>34m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>27m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>7m<sup>2</sup></b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>0</b>	Bagni	<b>1</b>
Mobili	<b>Ammobiliato</b>		

Opportunità di investimento a Los Cristianos!

Scoprite questo accogliente monocale d'angolo, completamente ristrutturato nel 2022, situato al piano terra del prestigioso complesso Castle Harbour. L'ultima ristrutturazione ha incluso una nuova disposizione, creando una moderna cucina a pianta aperta e mobili completamente nuovi, portando uno stile contemporaneo e funzionale allo spazio.

La terrazza di 7 m2 è stata integrata nel soggiorno, ampliando la zona giorno con molta luce naturale.

Lo studio ha un rapido accesso al parcheggio comune e ai campi da tennis, proprio accanto. Una piscina riscaldata in un ambiente tranquillo con giardini paesaggistici, ideale da godere tutto l'anno. C'è anche un bar molto popolare aperto tutto il giorno.

Servizi aggiuntivi nel complesso: agenzia di escursioni, noleggio auto, reception 24 ore su 24 e ascensore.

A pochi passi da ristoranti, supermercati, bar, trasporti pubblici e a soli 2 km dalle spiagge di Los Cristianos.

Spese condominiali: €115/mese.

IBI: €142/anno.

Anno di costruzione: 1990. Ristrutturato nel 2022. Questo monocale è un'ottima opzione di investimento in una zona ad alta richiesta turistica.

Riferimento Asten Realty: 9151.

