

Villetta a schiera di 4 Camere - Puerto de Santiago - 9152

Proprietà tipo	Villetta a schiera		
Località	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista strada		
Vendita	390 000 €	Codice	9152
Parcella	137m²	Costruito	177m²
Abitabile	130m²	Terrazza	70m²
Balcone	Si	Garage	Si
Cucina	Separata	Camere	4
Bagni	2		

Scopri la tua casa ideale in prima linea sul mare, situata nel villaggio di Puerto de Santiago, vicino alla Playa de La Arena e alle scogliere di Los Gigantes, dove si trova il miglior clima di Tenerife. Questo complesso offre una piscina comune ed è vicino a zone balneari, supermercati, centri sanitari, numerosi ristoranti e trasporti pubblici.

La casa è composta da 2 piani più un seminterrato dove si trova il garage, con un totale di 177 m² costruiti e 130 m² utili.

- Accedendo al piano terra, troviamo una terrazza anteriore di 28 m² che dà accesso alla proprietà con un ampio soggiorno/sala da pranzo, una cucina indipendente, un bagno completo e un piccolo corridoio che ci guida verso il grande cortile posteriore su due livelli, un bellissimo spazio esterno da decorare a piacere.

- Al primo piano troviamo 3 camere doppie, una delle quali con balcone privato di 8 m², e un bagno completo; tutte le camere sono luminose ed esterne, con vista sulla strada e sull'interno del complesso.

- Al seminterrato, oltre al garage, esiste una grande stanza con finestra che può essere utilizzata come quarta camera o ripostiglio, oltre a un piccolo ripostiglio sotto le scale nella zona del garage. Le porte di accesso al garage sono automatiche.

In totale, la proprietà dispone di 4 camere, 2 bagni completi, 3 terrazze, un garage, un ripostiglio e una piscina comune (attualmente in riparazione). La proprietà viene venduta senza mobili, con cucina attrezzata, ed è necessario fare una piccola ristrutturazione.

Il complesso consente di ottenere licenze di affitto turistico, e la sua eccellente posizione rende la proprietà una magnifica opportunità di investimento.

Contattaci per saperne di più su questa proprietà.

Spese condominiali: €70/mese.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Imposta sulla proprietà (IBI): €450/anno.

Anno di costruzione: 1985.

Riferimento Asten Realty: 9152.



